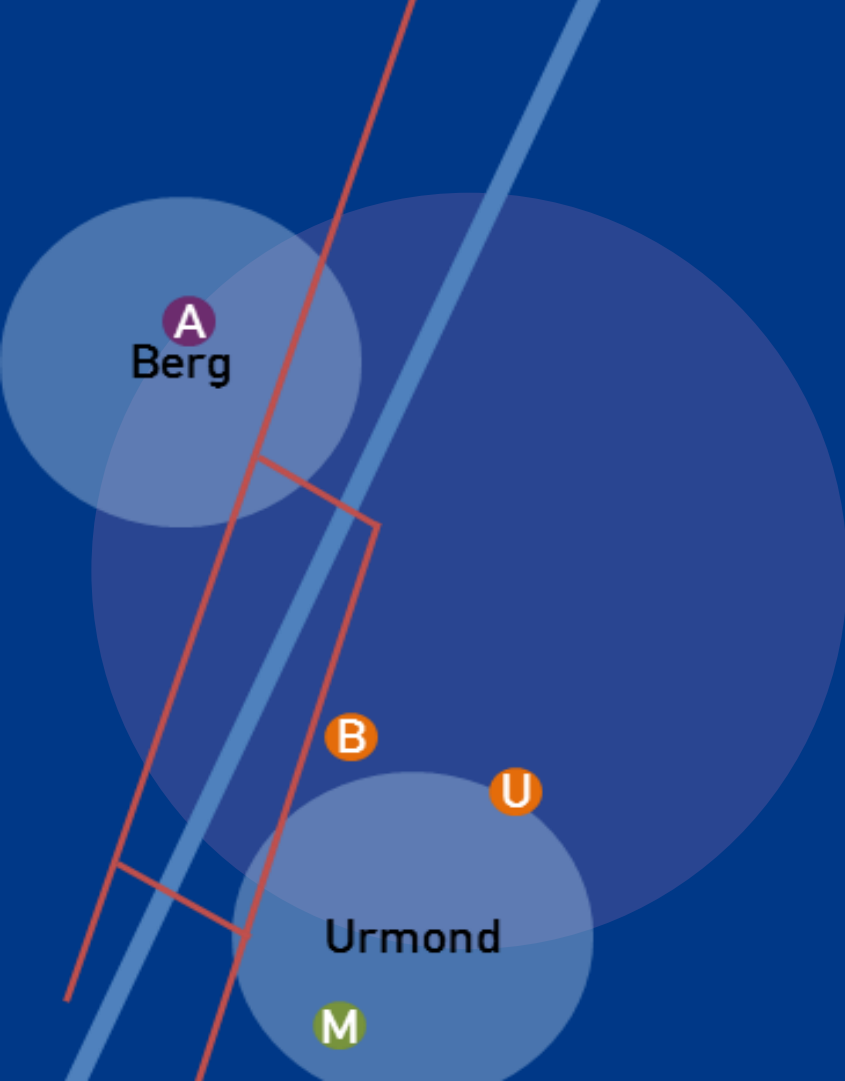




A Berg

B

U

Urmond

M

Ontwikkelplan Onderwijshuisvesting Berg a/d Maas-Urmond

Terugkoppeling eindrapportage
05.06.2019

Terugblik eerste fase



Vooronderzoek 2017

- Samen met vertegenwoordiging betrokkenen
 - Kindante, schooldirecteuren, Kinderopvang, peuterwerk, MR'en van de scholen, ouderraden, DOP etc.
- Onderzoek naar meest wenselijke onderwijssituatie
 - Onderzochte scenario's 'unilocatie' en 'handhaven 2 locaties'.
- Scenario's getoetst op verschillende criteria
 - Zoals draagvlak, kans voor onderwijskwaliteit, ruimtelijk, beleid en financieel.

Terugblik eerste fase



- O.b.v. uitgebreide afweging van criteria, is een advies naar de gemeenteraad ontstaan. Gezamenlijk *advies* was:
‘de beste oplossing is een samenwerkingsconcept op twee locaties in Berg a/d Maas en Urmond’.
- In dit voorkeursscenario heeft iedere locatie basisonderwijs en peuteropvang. Het aanbod van kindfuncties is compleet, wel verdeeld over de twee locaties.
- Unilocatie heeft hiermee *niet* de voorkeur.

Terugblik eerste fase

Principebesluit voorkeursscenario

- Het advies 'samenwerkingsconcept op 2 locaties' is in oktober 2017 voorgelegd aan gemeenteraad, en heeft ingestemd.
- De raad heeft wel gevraagd om de in het scenario genoemde voorwaarden verder uit te werken, samen met de dorpen.
- Na vervolgonderzoek wordt de uitwerking wederom voorgelegd, waarna de raad definitief kan besluiten.

Procesopzet tweede fase

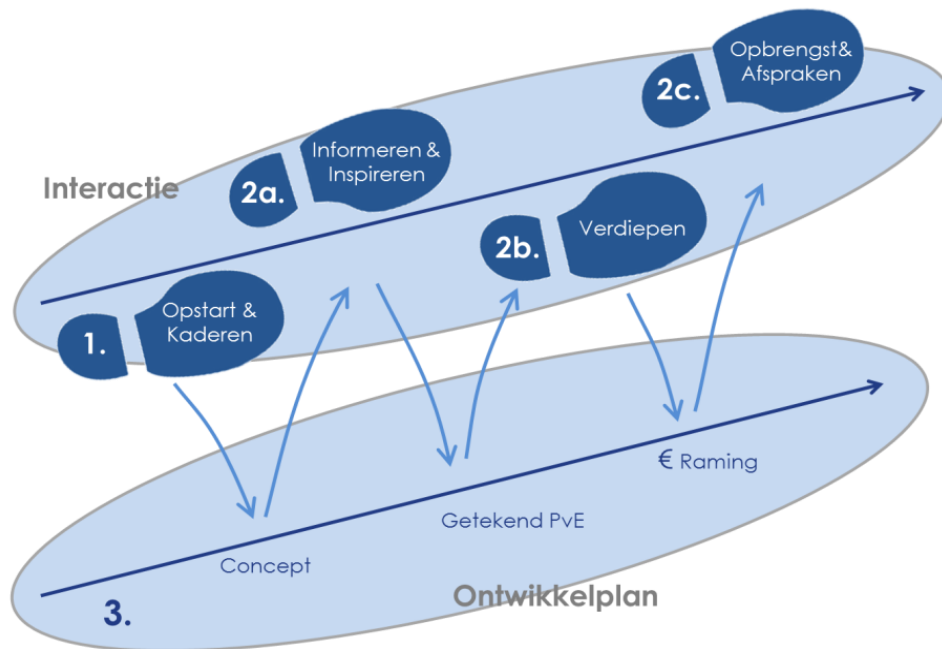


Uitwerken voorwaarden voorkeursscenario

- Zicht op hoe **samenwerkingsconcept** wordt ingevuld.
- Zicht op **betrokkenheid** ouders en anderen in concept.
- Zicht op hoe de **continuïteit** van het samenwerkingsconcept gewaarborgd blijft. Leerlingenaantal niet onder de 100.
- Hoe **flexibiliteit** inbouwen voor mogelijk veranderingen in toekomst.
- Is de huidige **locatie Urmond** adequaat, of bij sportpark beter?
- Oplossingen voor juiste **logistiek naar sporthal**.

Uitwerken voorwaarden voorkeursscenario

1. Samenwerkingsconcept
2. Getekend ruimteprogramma
3. Investeringskostenraming
4. Afsprakenkader



Vier ateliersessies

1. Inspiratiesessie: 12 sept.
2. Verdiepingssessie: 25 sept.
3. Verdiepingssessie: 9 okt.
4. Opbrengstsessie: 27 nov.
5. Eindrapportage: 5 juni 2019



samenwerkingsconcept

Met elkaar voor onze kinderen

OBS de Maaskei

Draagvlak samenwerkingsverband

Bs de Avonturijn

Eigen BRIN nummer
Kinderopvang 0-12jaar

Eigen BRIN nummer
Kinderopvang 0-12jaar

Kindpartners Ergo/Logo/Fysio/Partners en welzijn
Individuele talenten van de leerkrachten
Thema en informatie avonden

Leefbaarheid...

Keep Calm
And
Let It Grow



de de

mogelijk samenwerkingsconcept



met de scholen en kindpartners

De scholen met éigen team,

éigen onderwijskundige visie (profiel).

met een gezamenlijke pedagogische visie.

van gezamenlijke activiteiten en themabijeenkomsten

en de directeur en de IB'er.

specialisten passend bij de ontwikkeling van kinderen.

Bijv. opening schooljaar, koningsspelen, kinderboekenweek, sportdag, lentefestijn



Samenwerkingsconcept op hoofdlijnen



- Kindante: passend binnen beleidskader 2019
 - Aparte onderwijsprofielen in Urmond & Berg a/d Maas
- Samenwerking binnen cluster Stein, en stichtingsbreed
 - Delen expertise personeel/vervangerspoo/leids-inkoop/Passend Onderwijs
- Perspectief stichtingsbreed: minimaal 100 leerlingen
 - Monitoren onderwijslocaties onder 150 leerlingen
- Intensieve samenwerking met kindpartners: inhoud voorop
- Onderwijs/kindfuncties is basis, mogelijk verbreding als behoefte

Samenwerkingsconcept op hoofdlijnen



- Kindfuncties afhankelijk van vraag in omgeving: flexibiliteit
- Voorstel aanbod kindfuncties, vanuit (huidige) kindpartner(s)
 - Peuteropvang (2 - 4 jarigen) op beide locaties.
 - BSO aanbod verdeeld over 2 locaties passend bij het aantal deelnemende kinderen. Met meerwaarde door samenvoegen indien wenselijk om meer activiteiten te kunnen ontplooiën.
 - Dagopvang (0 - 4 jarigen) organiseren, waarbij vraag van ouders centraal staat en rekening wordt gehouden met het aanbod nabij de school/scholen.

Samenwerkingsconcept op hoofdlijnen



- Blijvende verbinding tussen scholen en gemeenschappen
- Activiteiten en themabijeenkomsten gezamenlijk
 - Aansluiten bij bestaande lokale initiatieven (AUGST/ECSPLORE)
- Keuzevrijheid ouders & kinderen voorop
 - Kindante hanteert geen verwijzingsbeleid
- Perspectief: prognoses blijven op termijn boven de 100
 - Garantie van Kindante op lange termijn onmogelijk

schetsontwerp: mogelijke inpassing

1. Perspectief op inhoud en ruimte



Visie op onderwijs

- Meer partners vormen samen Kindcentrum
- Compleet educatief dienstenaanbod
- In een aansluitend programma

Individuele ontwikkeling
van de leerling

Sociaal culturele ontwikkeling
van de leerling



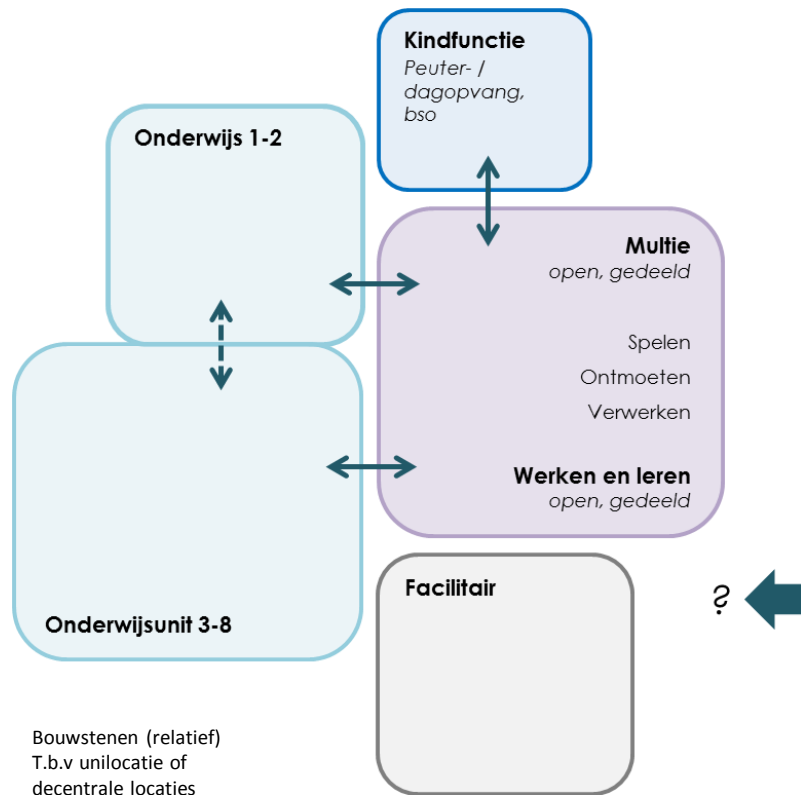
Onderwijs dat tegemoet komt aan verschillen

1. Perspectief op inhoud en ruimte



Visie op huisvesting

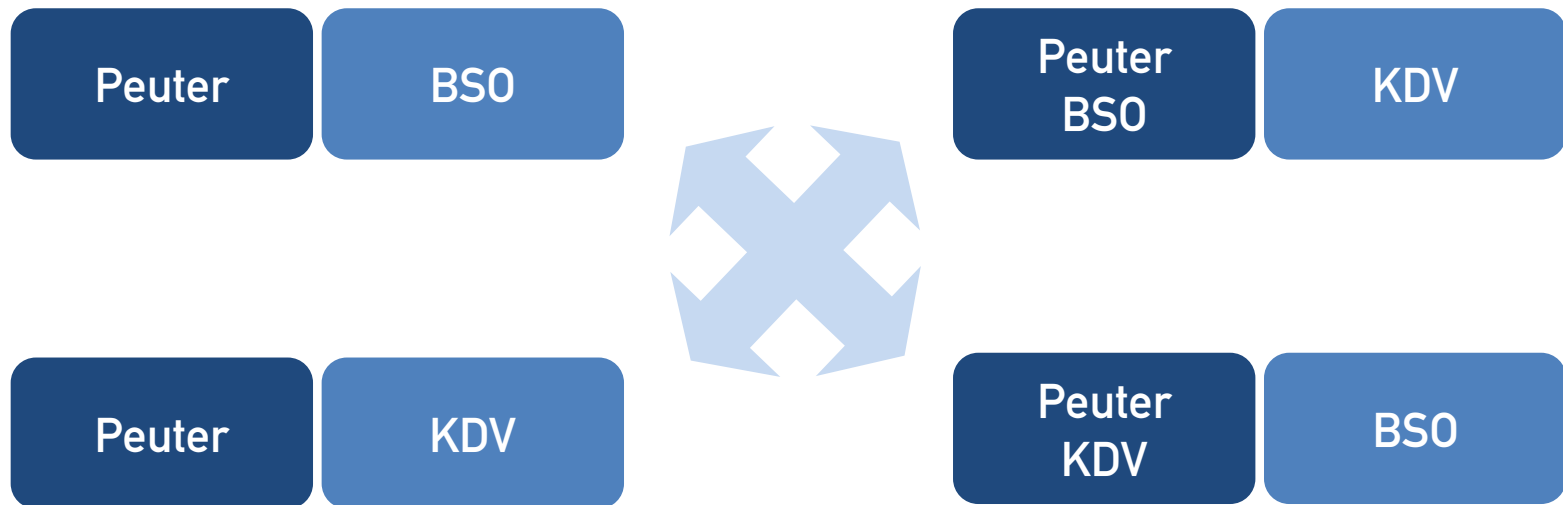
- Projectprogramma functioneel-ruimtelijk
- Toepassing op bestaande gebouwen

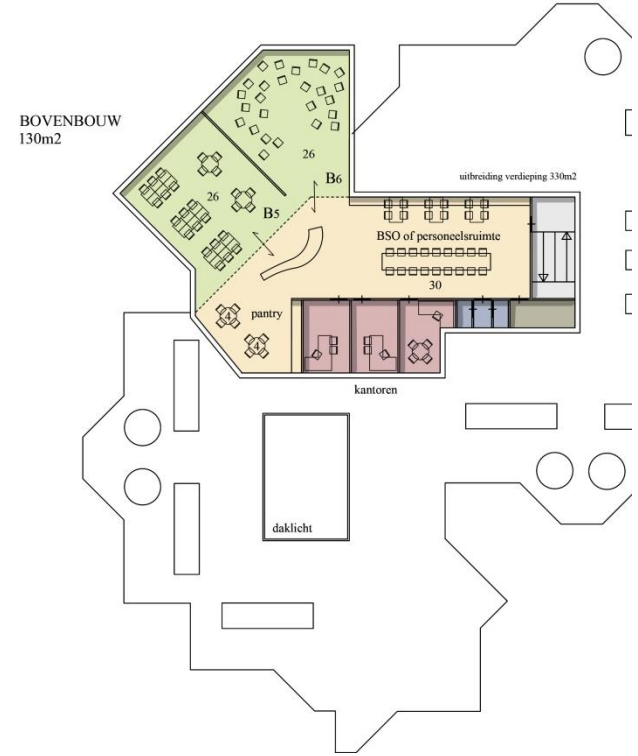
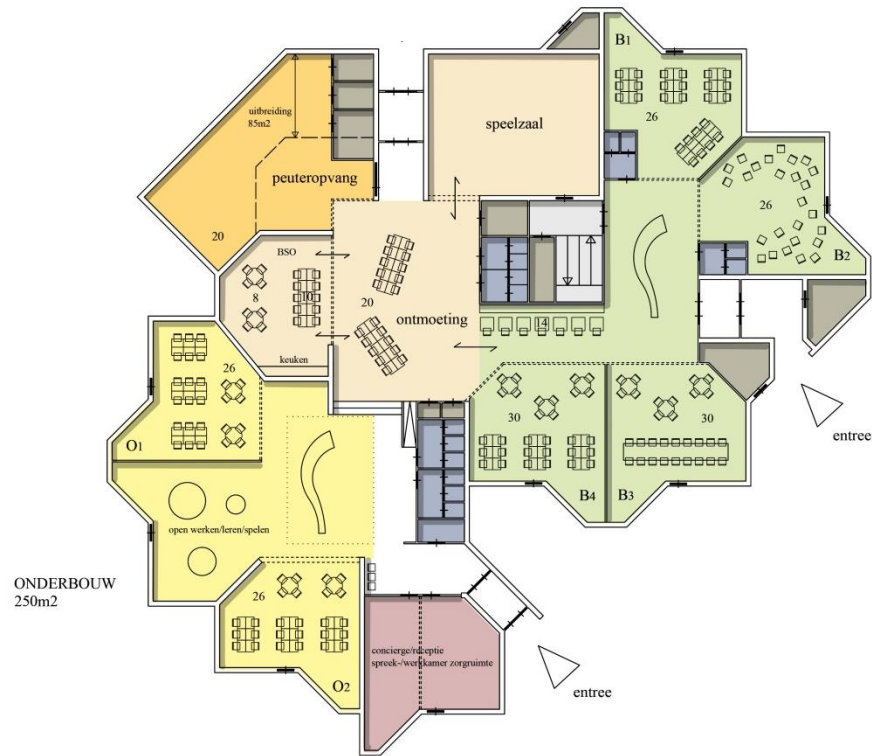


1. Perspectief op inhoud en ruimte

Flexibiliteit in ruimte kinderopvang

Meebewegen met groei en krimp

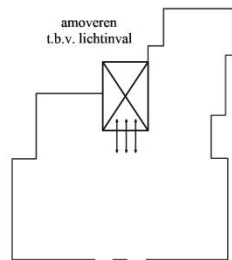
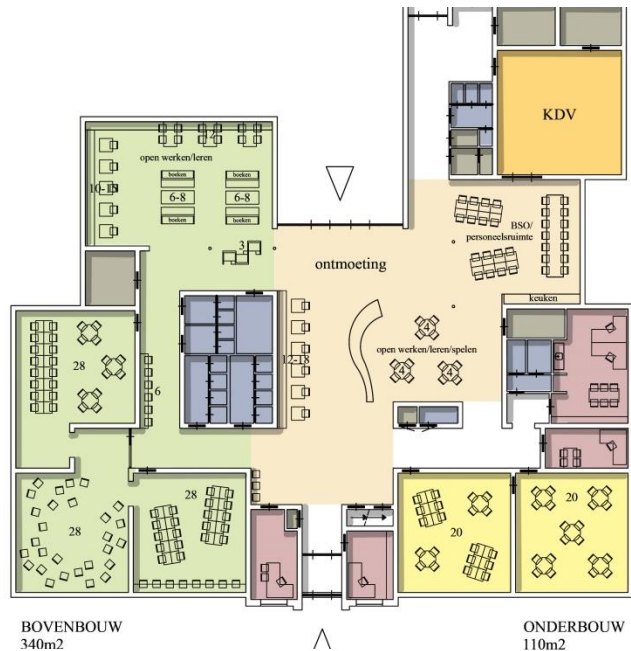




Schetsontwerp: mogelijke inpassing

BS de Avonturijn

past het?
functioneel?
ruimtelijk?



bestaand	1260m2
amoveren	95m2
totaal	1165m2

Uitwerking in ontwerpfase

Kostenraming



	Renovatie OBS De Maaskei	Renovatie BS De Avonturijn
Onderwijs	€ 2,11 mln.	€ 1,25 mln.
Kindfuncties	€ 0,32 mln.	€ 0,26 mln.
Totaal	€ 2,43 mln.	€ 1,50 mln.
Tijdelijke huisvesting	€ 450.000	€ 320.000
Verkeer	Reeds uitgevoerd/voorzien	Reeds uitgevoerd/voorzien

scenariovergelijking urmond

Scenariovergelijking



- Huisvestingvarianten renovatie en uitbreiding op de huidige locatie en nieuwbouw worden objectief getoetst in Multi-Criteria-Analyse.
- MC-Analyse geeft inzicht in de consequenties op een aantal thema's / beoordelingscriteria.
- Geen wegingsfactoren worden toegepast tussen beoordelingscriteria; afweging vindt plaats in bestuurlijk overleg. De +/+ en -/- zijn zodoende niet 'optelbaar'.

Beoordelingscriteria

Criteria conform fase 1 onderzoek

1. Kans voor onderwijskwaliteit
2. Ruimtelijk (omgeving)
3. Inpassing op locatie
4. Financieel
5. Beleidsmatig



Kostenraming



	Renovatie OBS De Maaskei	Nieuwbouw OBS De Maaskei
Onderwijs	€ 2,11 mln.	€ 3,68 mln. <i>Incl. €240.000 grondkosten</i>
Kindfuncties	€ 0,32 mln.	€ 0,53 mln.
Totaal	€ 2,43 mln. <i>Afschrijving 30 jaar</i>	€ 4,21 mln. <i>Afschrijving 40 jaar</i>
Tijdelijke huisvesting	€ 450.000	Niet van toepassing
Verkeer	Reeds uitgevoerd/voorzien	Reeds uitgevoerd/voorzien

Scenariovergelijking



	Renovatie / uitbreiding	Nieuwbouw bij sportcomplex
Kansen voor onderwijskwaliteit	—	+
Omgeving (ruimtelijk)	+/-	+
(Ruimtelijke) inpassing	—	+
Financiën	+	—
Beleidsmatig	+/-	+/-

Voorkeursscenario projectgroep: nieuwbouw

conclusies & advies

Ontwikkeling

- OBS De Maaskei

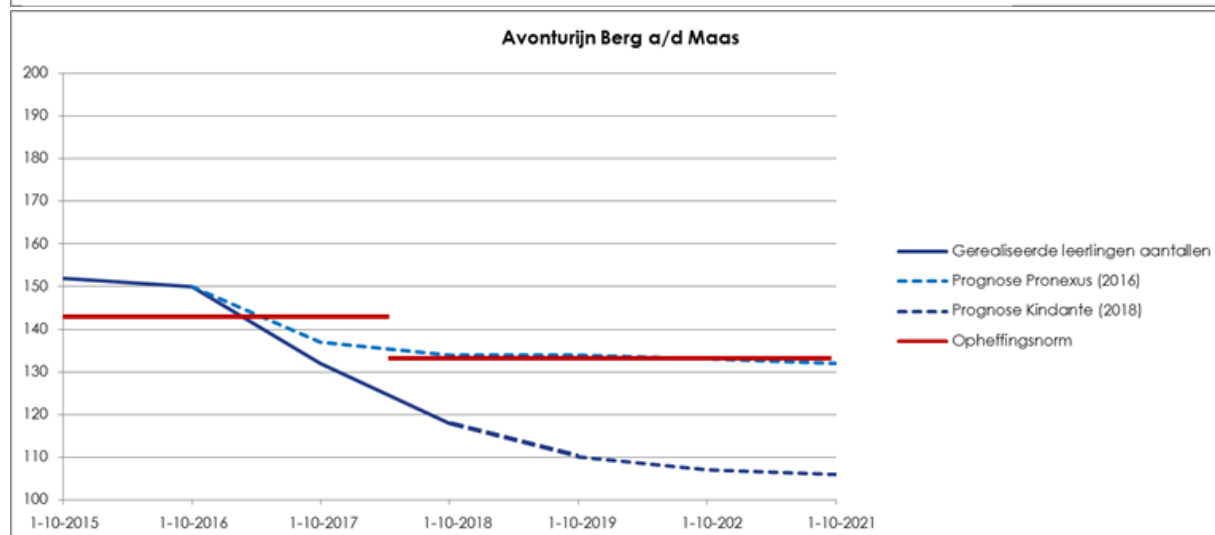
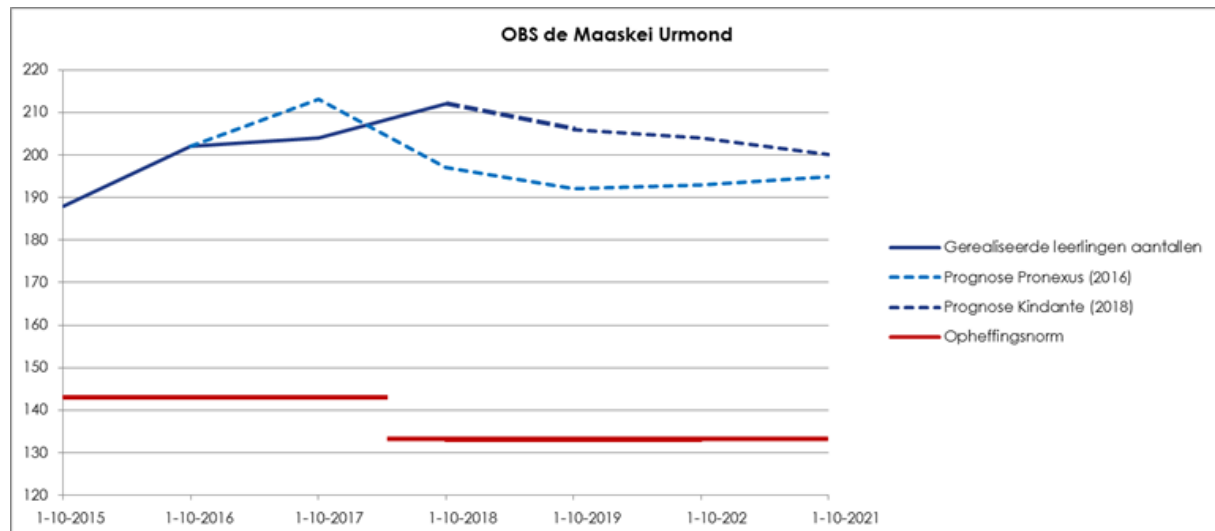
2016: 202 | 2018: 212

- BS De Avonturijn

2016: 152 | 2018: 118

Instroom: 23 → 11 kind

Geboortes: 17 → 12/jr



Advies projectgroep

- Allen: zorgen over ontwikkelingen leerlingenaantallen Avonturijn
- Beleidskader Kindante, en uitvoeringsnotitie eind 2019
- Kidts Kinderopvang onvoldoende zekerheid voor investering
- Beslissing renovatie: risico desinvestering, mogelijk tijdelijke dipt
- Urmond: duurzaam gezond, ruimtetekort urgent en noodzakelijk
- Advies: Investeer op korte termijn in nieuwbouw Urmond, 2 jaar monitoren leerlingenontwikkeling Avonturijn
- Urmond: ontwerpen voor gehele populatie, bouwen voor Maaskei
- Nadeel: mogelijk effect op onvoorspelbare leerlingenstromen

Vervolgstappen



- College van B&W: advies niet in lijn met opdracht coalitieakkoord
- Eindrapport voor kennisgeving aangenomen
- Nieuwe leerlingenprognose opstellen, rekening houdend met weglek
- Voorlopig nog geen investering in onderwijsgebouw OBS Maaskei
- Verdiepingsonderzoek naar verbouwing van De Avonturijn
 - Rekening houdend met erfgoedwaarde gebouw
 - Verdere multifunctionele invulling van gebouw
 - Onderzoeken of financiële bijdrage kindpartner kan wegvallen of lager kan

A minimalist graphic on a white background. Two hands, palms facing up, are positioned at the bottom of the frame. Their index fingers are extended and point towards the bottom of a large, thin-lined circle. The circle is centered horizontally and contains the text 'Vragen?!' in a black, sans-serif font. The hands appear to be holding or presenting the circle.

Vragen?!