



**Dat maakt  
Stein voor  
mij...**

## **Nieuwsbrief 4**

d.d. 29 juni 2018

**Een bereikbare gemeente.**

### **Projecten Berg aan de Maas - Urmond**

**Beste inwoner,**

## **Nieuwsbrief**

In deze vierde editie van de samengevoegde nieuwsbrief informeren wij, de projectteams, u over alle ontwikkelingen in uw woonomgeving die samenhangen met de uitvoering van de projecten 'Gebiedsgerichte aanpak Urmond-Oost' en 'Reconstructie Plakstraat, Raadhuisstraat, Julianastraat'.

## **Reconstructie Plakstraat, Raadhuisstraat, Julianastraat**

### **De planning**

In de afgelopen twee weken is er hard gewerkt aan de aanleg van het regenwaterinfiltratiesysteem in het tweede werkvak: vanaf Raadhuisstraat 33 tot en met de sporthal. Deze werkzaamheden (van fase 2) zijn nu bijna afgerond. Komende week voeren wij werkzaamheden aan de fundering van de rijbaan en diverse straatwerkzaamheden uit.

Op 11 juli wordt dit tweede werkvak (vanaf Raadhuisstraat 33 tot en met de sporthal) voorzien van de eerste asfaltlagen.

Op 12 juli volgt de laatste laag asfalt, zowel in het eerste als in het tweede werkvak. Dus in de Plakstraat én in de Raadhuisstraat tot en met de sporthal. Dit hele stuk is dan, vanwege deze werkzaamheden, de hele dag afgesloten voor gemotoriseerd verkeer.

De bewoners van woningen die direct aan deze werkvakken liggen, krijgen via een bewonersbrief meer informatie hierover. Wij vragen u vriendelijk om mee te werken en de instructies in deze brief op te volgen.

De verwachting is nog steeds dat op 20 juli de eerste twee werkvakken klaar zijn. Alle werkzaamheden van fase 1 en 2 zijn dan helemaal afgerond.

Fase 3 start op 13 augustus 2018.

## **Parkeren**

Graag attenderen wij de bewoners van woningen aan het werkvak van de Raadhuisstraat op het feit dat beide parkeerplaatsen rondom de sporthal beschikbaar zijn.

Deze parkeerplaatsen kunt u bereiken via de Raadhuisstraat, vanuit Berg aan de Maas.

## **Oogstdankfeest**

In het weekend van 19 augustus vinden er verschillende activiteiten plaats in het kader van het Oogstdankfeest. De culturele stoet zal, in een verkorte versie, op zondag 19 augustus tussen 11 uur en 18 uur plaatsvinden. De route van de stoet gaat via het Beatrixplein, de Kerkstraat, de Julianastraat, de Steegstraat, de Past. Eyckstraat en weer terug naar het Beatrixplein. Dit betekent dat tijdens de optocht naast de bewoners langs de optochtroute ook de bewoners tussen de Raadhuisstraat en het Beatrixplein tijdelijk niet van en naar hun huis kunnen met de auto (calamiteiten uitgezonderd). Wilt u weg tijdens de optocht? Dan vragen wij u vriendelijk uw auto tijdig ergens anders te parkeren.

## Gebiedsgerichte aanpak Urmond-Oost

### **De planning**

In de afgelopen periode zijn de werkzaamheden geheel volgens planning verlopen, op het aanbrengen van de deklagen na. De deklaag in de Ruys de Beerenbroucklaan, Henri Hermansstraat, Thorbeckestraat, Dr. Kuiperstaat en Rooseveltstraat is vanwege het weer niet op 7 juni maar op 15 juni aangebracht. In de Churchillstraat is de deklaag eerder aangebracht dan gepland: ook op 15 juni. Hiermee zijn bovengenoemde straten weer toegankelijk voor het verkeer.

In de Dr. Nolensstraat en de Graetheidelaan-West verlopen de werkzaamheden volgens planning. Naar verwachting worden hier volgende week de eerste lagen asfalt aangebracht. Dan zullen ook de trottoirs zo goed als volledig aangelegd zijn. De asfaltwerkzaamheden in deze straten staan gepland op 3 juli aanstaande.

In de komende weken gaan we verder met het aanbrengen van de rode coating op de kruisingsvlakken, het aanbrengen van de markeringen en de werkzaamheden op de particuliere terreinen in het kader van het afkoppelproject.

De werkzaamheden in de straten Sint Anthoniusplein, Pastoor van der Heijdenstraat, Pastoor Losenstraat, Kapelweg en Kruisstraat starten niet eerder dan na de bouwvak 2018. In de volgende nieuwsbrief zullen wij u over de planning van deze werkzaamheden informeren.

### **De tijdelijke opslag van materialen**

Tot en met het einde van de werkzaamheden gebruiken wij twee locaties voor de opslag van materialen. Dit zijn: de voormalige basisschool en de voormalige kerk.

In de omgeving van beide locaties kunt u enige overlast ervaren als gevolg van meer stofvorming door het droge en warme weer. Om deze overlast zoveel mogelijk te beperken, sluiten wij de locatie van de voormalige kerk af met hekken en krijgt het stukje openliggende rijbaan op het Sint Anthoniusplein tijdelijk asfalt. Op de locatie van de voormalige basisschool zal de rijsnelheid van de voertuigen worden aangepast. Met deze maatregelen hopen wij de hinder voor u tot het minimum te beperken.

## Zand op het trottoir

Graag willen wij uw aandacht voor het zand dat op het trottoir wordt aangebracht. Dit doen wij om de voegen tussen de tegels te vullen, zodat er een stabiel trottoir ontstaat.

Wij willen u vragen om dit zand te laten liggen. Verwijder het niet zelf. De aannemer zal het overtollige zand op het juiste moment verwijderen.

## Contactinformatie

Hebt u vragen, klachten, suggesties of tips? Dan kunt u contact opnemen met de toezichthouder van het betreffende project.

Voor het project Gebiedsgerichte aanpak Urmond Oost is dat Sven Harings. Tijdens kantooruren kunt u bij hem terecht via het e-mailadres [urmond@ploegam.nl](mailto:urmond@ploegam.nl) of via het telefoonnummer 06-15462825.

Bij calamiteiten rond dit project kunt u ook telefonisch contact opnemen met de calamiteitendienst van de aannemer (06-15336982) of met de gemeente Stein (046-43 59 393).

Op maandagmiddag tussen 15.30 uur en 16.30 uur bent u welkom tijdens het inloopuur in de directiekeet aan het Sint Anthoniusplein 2.

Voor het project Reconstructie Plakstraat, Raadhuisstraat en Julianastraat kunt u tijdens kantooruren terecht bij toezichthouder Rens Joris via het emailadres [viaadvies@kpnmail.nl](mailto:viaadvies@kpnmail.nl) of via telefoonnummer 06-11046838.

Bij calamiteiten rond dit project kunt u telefonisch contact opnemen met de calamiteitendienst van de aannemer (06-83332483) of met de gemeente Stein (046-43 59 393).

Met overige vragen kunt u Roger Vluggen van de gemeente Stein bellen: telefoonnummer 046-4359393.

**Meer informatie over deze werkzaamheden vindt u op [www.werkenaanurmond.nl](http://www.werkenaanurmond.nl) of op [www.gemeentestein.nl](http://www.gemeentestein.nl).**