



Accommodatiebeleid gemeente Stein

“De toekomst van Urmond”

Urmond | 3 december 2018

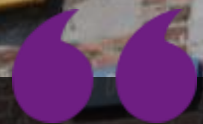


Speelschema

1. Inleiding
2. Deel 1: Bevindingen uit Urmond
3. Deel 2: Ontwikkelrichtingen
4. Afsluiting en vervolg



Inleiding



Verenigingen | dorpen | uitdagingen | toekomst | bruisend en leefbaar | passende voorzieningen en accommodaties



**Niet alleen voor de inwoners van nu,
maar ook voor de inwoners van later.**



Proces

- Brede startbijeenkomst
- Themasessie raad
- Bijeenkomst DOP's
- Startnotitie
- Bijeenkomsten per dorp



Wat willen we in het algemeen

- **Kwaliteit boven kwantiteit**
- **Laagdrempelig ontmoeten**
- **Multifunctionaliteit en samenwerking**
- **Duurzaam en realistisch**



Bevindingen uit Urmond





Wat zien we in Urmond?

- Zeer sterke vergrijzing
- Terugloop ledenaantallen verenigingen
- Weinig samenhang tussen verenigingen en activiteiten
- Scheiding tussen 'oud' en 'nieuw' Urmond
- Decentrale ligging van voorzieningen, missen van 'kern'
- Aantal oude voorzieningen
- Relatief veel voorzieningen per inwoner
- Veel sociaal-culturele voorzieningen

1. Sportzaal Overmunthe
2. LTC Urmond (& Jeu de Boules)
3. VV Urmondia
4. Fanfarezaal Urmond
5. Taterheukske
6. Gemeenschapshuis Pater Kolbe
7. OBS De Maaskei
8. De Kooypoort
9. Terpkerkje





O.B.S. De Maaskei

- 200 leerlingen
- Verwachte daling van 21% in 2036
- Toekomst onderwijshuisvesting: concept op twee locaties met basisschool Berg a/d Maas



Sportzaal Overmunthe

- Gebouwd in 1974
- Redelijke kwaliteit
- Te verdelen in twee zaaldelen
- Redelijk/Goede bezetting: 50%
- Inclusief horecavoorziening
- Lokale Omroep Stein



Buitensport

- **VV Urmondia**
 - 3 natuurgrasvelden
 - 6 kleedkamers en een kantine
 - Vijf seniorenteam
 - Samenwerking jeugd (SJO UBC)
 - Ruim voldoende capaciteit
- **LTC Urmond**
 - Ongeveer 80 leden
 - 4 tennisbanen
 - Overcapaciteit (o.b.v. norm)
 - Jeu-de-Boules banen





Gemeenschapshuis Pater Kolbe

- Diverse zalen
- Geschikt voor activiteiten, evenementen en feesten
- Daarnaast nog Fanfarezaal, Taterheukske, Kooypoort en Terpkerkje



“ “ Wat zijn de uitdagingen?

- Voorzieningen en geschikte woningen voor ouderen
- Variatie in aanbod (voor jeugd)
- Samenwerking tussen verenigingen
- Combineren van functies en activiteiten
- Centraliseren van voorzieningen, met aandacht voor bereikbaarheid en spreiding
- Geen beperkingen voor locaties om activiteiten te kunnen en mogen organiseren



Wat is het toekomstbeeld?

- **Prettig, veilig en gezellig wonen**
- **Saamhorigheid en voldoende aanbod (sport/cultuur)**
- **Combineren van functies en activiteiten**
- **Goede mobiliteit**
- **Mooi en functioneel ontmoetingscentrum**

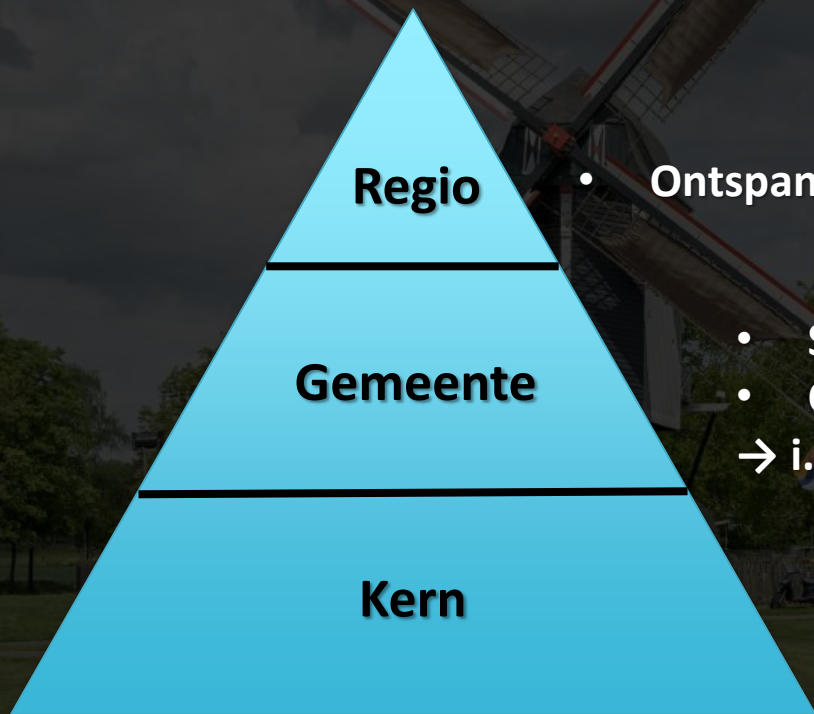


Van ... naar ...

- Van delen naar één geheel
- Van alleen naar samen
- Van kwantiteit naar kwaliteit
- Van mono- naar multifunctioneel



Spreidingspiramide



- Ontspannen

- Sport
- Cultuur

→ i.c.m. Berg a/d Maas en andere kernen

- Leren (i.s.m. Berg a/d Maas)
- Ontmoeten
- Verzorgen



Ontwikkelrichtingen



Wat willen we

Behouden:

- **Buitensport**
- **Binnensport**
- **Onderwijs**

Veranderen:

- **Sociaal-culturele accommodaties**

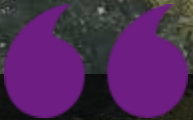
**Scenario's en oplossingsrichtingen zijn opgesteld
a.d.h.v. input uit de startbijeenkomst**



Drie ontwikkelrichtingen

1. Sociaal-culturele voorzieningen
2. Onderwijs en binnensport
3. Buitensport





1. Sociaal-culturele accommodaties

- Doel: Zorgdragen voor de toekomstbestendigheid van sociaal-culturele voorziening(en) in Urmond
- Afweging: Terugbrengen van het aantal sociaal-culturele voorzieningen in Urmond
- Scenario's
 1. Behouden bestaande voorzieningen
 2. Behoud spreiding oud- en nieuw Urmond
 - Optimaliseren gebruik Pater Kolbe en Fanfarezaal
 - Renovatie Pater Kolbe
 - Afstoten Taterheukske en Kooypoort (evt. andere invulling)
 3. Nieuwbouw MFC in Urmond
 - Clustering van functies
 - Afstoten van bestaande accommodaties



2. Onderwijs en binnensport

- Ontwikkelingen:
 - Daling aantal leerlingen en samenwerking kindpartners
- Doel: Zorgdragen voor toekomstbestendige onderwijsvoorzieningen met aandacht voor ruimte bewegingsonderwijs
- Inhoud:
 - Principebesluit raad voorkeursscenario locatie in Berg én Urmond
 - Gezamenlijke uitwerking samenwerkingsconcept
 - Renovatie of nieuwbouw in Urmond wordt hierbij meegenomen
- Scenario's
 1. Handhaven sportzaal Overmunthe (incl. instandhouding vervoer)
 2. Bij nieuwbouw basisschool; toevoegen van gymzaal
 3. Clustering van binnensport buiten kern met meerdere sporthallen

Afstand Maaskei –
Overmunthe: 1900 meter





3. Buitensport → Voetbal

- **Ontwikkelingen:**
 - **Samenwerking jeugdafdeling IVS met Urmondia**
 - **Fusie is momenteel niet aan de orde**
- **Doel: Zorgdragen voor toekomstbestendige buitensportvoorzieningen voor de inwoners in Urmond**
- **Scenario's:**
 1. **Behouden van voetbalvoorziening in Urmond**
 2. **Samenvoeging VV I.V.S. en Urmondia (of met andere vereniging)**



3. Buitensport → Tennis

- Ontwikkelingen:
 - Meer zelfwerkzaamheid vereniging(en)
- Doel: Zorgdragen voor toekomstbestendige buitensportvoorzieningen voor de inwoners in Urmond
- Inhoud:
 - Uitwerken privatisering van tennisaccommodatie (inclusief jeu-de-boules)
 - Mogelijke samenwerking met Stein en Elsloo



“

Samen aan de slag



1. Wat vinden jullie positief aan de ontwikkelrichtingen?
2. Wat betekenen de ontwikkelrichtingen voor Urmond?
3. Welke andere ideeën hebben jullie nog?
4. Wat zijn volgens jullie de noodzakelijke vervolgstappen?

Urmond

1. Wat vinden jullie positief aan de ontwikkelrichtingen?

2. Wat betekenen de ontwikkelrichtingen voor Urmond?

3. Welke andere ideeën hebben jullie nog?

4. Wat zijn volgens jullie de noodzakelijke vervolgstappen?



Afsluiting en vervolg

- Input wordt verwerkt en verstuurd
- Vervolgbijeenkomst voor alle dorpen
- Mensen die hierin interesse hebben kunnen aansluiten en actief deelnemen



**Bedankt voor jullie
input en aandacht!**

**Voor vragen of informatie rob.vanderwijst@gemeentestein.nl
of www.gemeentestein.nl/accommodaties**