

Januari 2026

Terugblik Bestuursakkoord 2022-2026

**Duurzaam bouwen met
vertrouwen én resultaat
om trots op te zijn.**



Inhoudsopgave

04	1. Inleiding
06	2. Terugblik bestuursakkoord in één oogopslag
08	3. Bestuur en ondersteuning
	08 Terugblik Bestuur en ondersteuning
	08 Een wendbare toekomstbestendige organisatie
	09 Een stevige financiële basis met ruimte voor ambitie
10	4. Veiligheid
	10 Terugblik Veiligheid
	10 Op maat gemaakte gebiedsveiligheidsplannen
	11 Versterkte aanpak van ondermijning met ACT!
10	5. Verkeer, vervoer en water
	12 Terugblik Verkeer, vervoer en water
	12 Verbeterde verkeersveiligheid
	13 Een veilige en toegankelijke stationsomgeving
14	6. Economie
	14 Terugblik Economie
	14 Economische koers voor Stein
	14 Sterk regionaal MKB programma
16	7. Onderwijs
	16 Terugblik Onderwijs
	16 Eerdere ondersteuning voor kinderen in het Kindcentrum
	17 Uitbreiding Groenewald

18 8. Sport, cultuur en recreatie

- 18** Terugblik Sport, cultuur en recreatie
- 18** Vernieuwd kunst- en cultuurbeleid en maandelijkse Cultuurcafé's
- 19** Meer en betere speelplekken voor kinderen

20 9. Sociaal domein

- 20** Terugblik Sociaal domein
- 20** Een sterke basis voor gezond en kansrijk opgroeien
- 21** Sterkere en herkenbare ondersteuning in de wijk

22 10. Volksgezondheid en milieu

- 22** Terugblik Volksgezondheid en milieu
- 22** Economische groei met oog voor onze omgeving
- 23** Lokale Isolatie Aanpak voor lagere energiekosten

24 11. Ruimtelijke ordening

- 24** Terugblik Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Stedelijke vernieuwing
- 24** Meer geschikte woningen voor ouderen én kansen voor jongeren
- 25** Sterkere regionale samenwerking voor betere woningbouw

I 1. Inleiding

Geachte raad, beste inwoner,

Met trots presenteert het college u deze terugblik op het Bestuursakkoord 2022–2026. Onder het motto 'Duurzaam bouwen met vertrouwen' hebben we de afgelopen vier jaar met nieuwe energie gewerkt aan de toekomst van onze gemeente. Samen met onze inwoners, ondernemers, verenigingen en partners hebben we gebouwd aan een Stein dat sterker, duurzamer en socialer is geworden.

Aan het begin van deze bestuursperiode leefde er terechte twijfel over de haalbaarheid van onze 192 ambities. Vandaag kunnen we met vertrouwen vaststellen dat Stein heeft geleverd. Wat de afgelopen bestuursperiode is gezaaid, wordt nu geoogst. De afgelopen jaren hebben we doelgericht geïnvesteerd in plannen, partnerschappen en uitvoering, in nauwe samenspraak met onze inwoners en onze regio. In deze terugblik laten we zien hoe die gezamenlijke inzet zich heeft vertaald in concrete resultaten.

Deze resultaten zijn zichtbaar in al onze kernen. Op het gebied van verkeer en vervoer is de stationsomgeving van Beek-Elsloo getransformeerd tot een veilig en modern knooppunt. In het sociaal domein vormt de IJlandse OKO-aanpak een krachtig fundament voor een gezonde en kansrijke toekomst van onze jeugd. We hebben onze economie versterkt via het programma Ambitieuze MKB046 en de woningmarkt in beweging gebracht met projecten zoals Lindehagen en de vernieuwing van Nieuwdorp. Ook kleine maar belangrijke verbeteringen, zoals de veiligere Michiel de Ruyterstraat in Elsloo, laten zien dat we oog hebben voor de leefkwaliteit in de buurt. Het is onmogelijk om alle 192 acties hier te beschrijven. Daarom hebben we in deze terugblik per programma de twee belangrijkste ontwikkelingen voor u uitgekozen.

We hebben dit alles kunnen doen dankzij een sterke en betrouwbare basis. We zijn trots dat we, ondanks grote maatschappelijke uitdagingen en flinke investeringen, onze financiële positie gezond hebben gehouden. Onverwachte uitdagingen vroegen om bestuurlijke creativiteit en het bewandelen van niet begaande wegen. In deze situaties hebben we als één team gehandeld.

Hoewel we met veel voldoening terugkijken, is ons werk nooit af. Voor de komende periode ligt de focus op het doorpakken van beleid naar uitvoering, met name op het snijvlak van zorg, veiligheid en duurzaamheid. Stein blijft in beweging, en samen blijven we die beweging voortzetten.

Wij danken u voor uw blijvende inzet, kritische blik en betrokkenheid bij onze mooie gemeente.

Met vriendelijke groet,

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Stein.

**"137 van de 192
acties uit het
bestuursakkoord
zijn inmiddels
afgerond of
onderdeel van het
reguliere werk."**

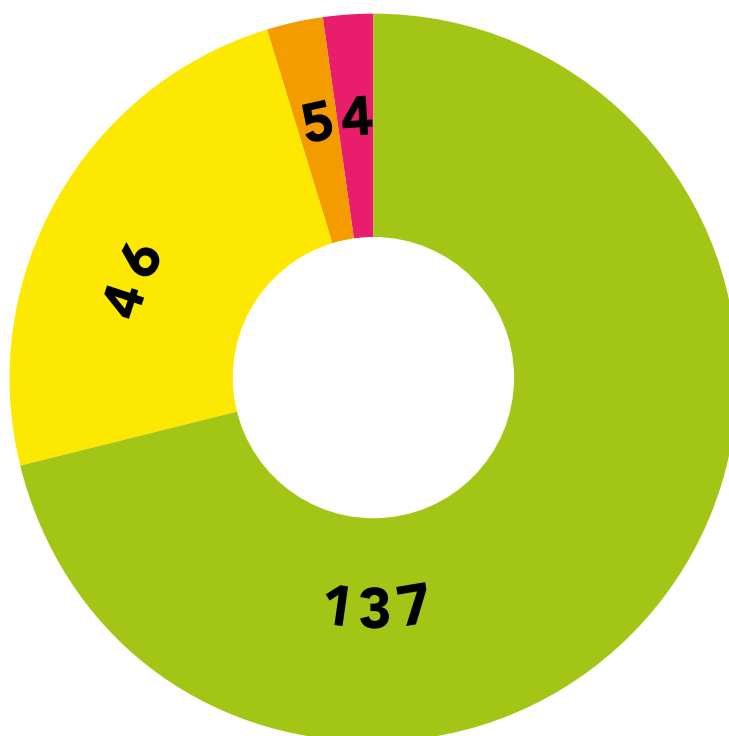
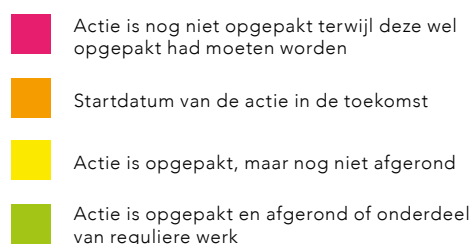
2. Terugblik bestuursakkoord in één oogopslag

Hieronder treft u in een oogopslag de voortgang van de uitvoering van de acties uit het bestuursakkoord aan. Zoals uit de onderstaande grafiek blijkt, zijn 137 acties van het bestuursakkoord inmiddels afgerond of onderdeel van het reguliere werk! Slechts 9 activiteiten zijn nog niet gestart, waarvan slechts 4 acties wel gestart hadden moeten worden. De reden dat deze acties nog niet gestart zijn heeft vooral te maken met afhankelijkheid van derden of met het niet kunnen vinden van het juiste personeel. De overige 5 acties worden nog deze bestuursperiode opgestart. En ruim 46 acties zijn momenteel in uitvoering.

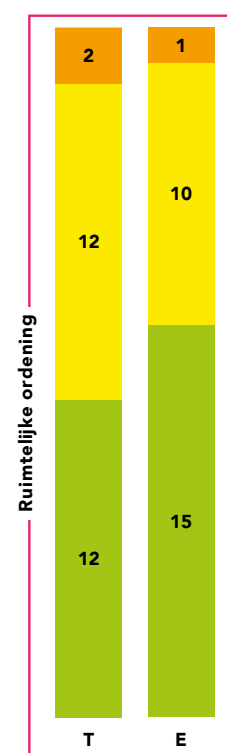
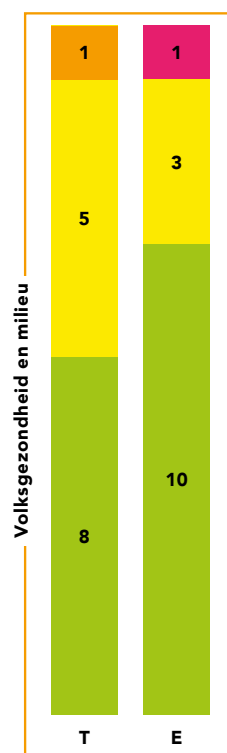
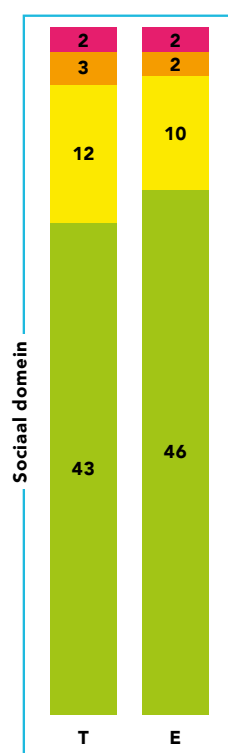
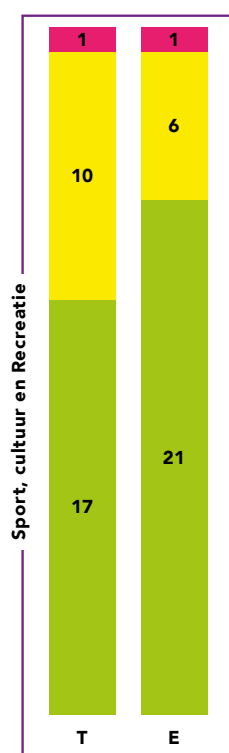
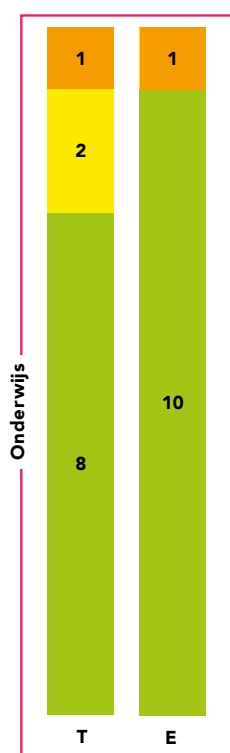
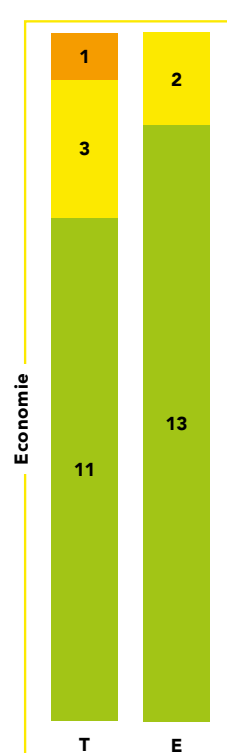
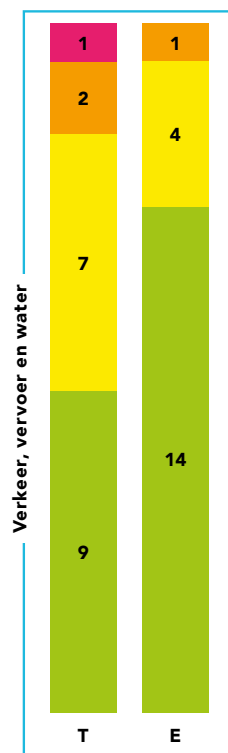
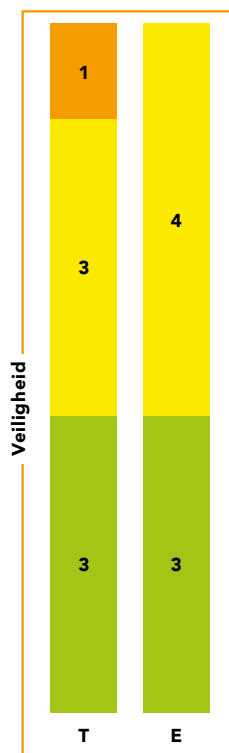
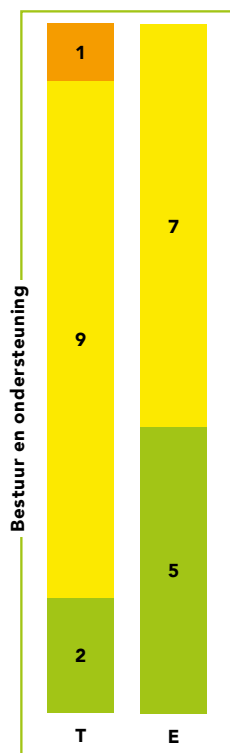
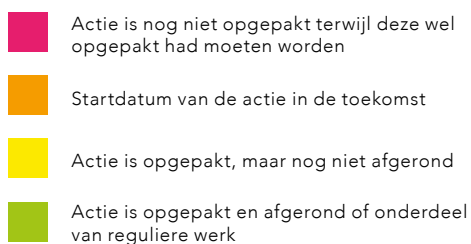
Dat terwijl de gemeente daarnaast ook haar wettelijke taken uitvoert. En er zijn deze bestuursperiode diverse nieuwe taken en verantwoordelijkheden bijgekomen die voortvloeien uit besluiten van de rijksoverheid, samenwerkingspartijen of de gemeenteraad.

Het belangrijkste is dat al onze plannen financieel zijn uitgewerkt in de meerjarige begroting. Daarmee heeft Stein een sterke basis om de komende jaren verder op te bouwen.

Hoewel we tevreden terugkijken op wat is bereikt, is ons werk nog lang niet klaar. In de komende periode is het noodzaak om ons vooral te richten op het omzetten van beleid naar concrete acties, vooral op het gebied van zorg, veiligheid en duurzaamheid. Waarbij het belangrijk is om focus aan te brengen en te oogsten wat de afgelopen jaren is gezaaid.



Overzicht status 192 actiepunten



I 3. Bestuur en ondersteuning

Terugblik Bestuur en ondersteuning

In deze bestuursperiode zijn belangrijke stappen gezet om de ambtelijke organisatie te versterken, met een nieuwe organisatievisie, een aangepaste hoofdstructuur en vier ontwikkellijnen die samen zorgen voor meer wendbaarheid en slagkracht. Tegelijkertijd moest financieel worden geopereerd in een periode met grote onzekerheden, waarin schommelingen in het gemeentefonds en hoge inflatie een zorgvuldige en realistische koers noodzakelijk maakten. In dit hoofdstuk wordt teruggeblikt op de meest waardevolle resultaten binnen zowel Bestuur en Organisatie als Financiën, en op de basis die daarmee is gelegd voor de komende bestuursperiode.

Een wendbare en toekomstbestendige organisatie

De wereld om ons heen verandert snel, en inwoners, ondernemers en partners merken dat dagelijks. Het gemeentebestuur van Stein geeft richting aan wat we willen bereiken: van lokale voorzieningen tot antwoorden op grote maatschappelijke uitdagingen zoals klimaat, energie en migratie. Om deze doelen te halen, hebben we de afgelopen bestuursperiode gewerkt aan een stevige ontwikkeling van onze organisatie. Deze ontwikkeling is in drie fases verlopen:

- In de eerste fase is een nieuwe organisatievisie opgesteld.
- In de tweede fase is de hoofdstructuur van de organisatie vernieuwd.
- De derde fase bestond uit vier ontwikkellijnen: het invullen van functies, het opstellen van teamplannen, het leren en ontwikkelen van management en medewerkers, en het werken aan cultuur, houding en gedrag binnen de organisatie.

De nieuwe structuur en ontwikkellijnen zorgen ervoor dat de organisatie wendbaar, slagvaardig

en koersvast is. Door te investeren in mensen, manier van werken en ontwikkeling zijn medewerkers beter toegerust om de ambities van het gemeentebestuur en de maatschappelijke opgaven te realiseren. Daarnaast is de samenwerking met het bestuur verbeterd via de driedeling 'richten, inrichten en verrichten', waardoor taken en rollen duidelijker zijn geworden.

Aandachtspunten voor de volgende periode:

De organisatieontwikkeling is nog niet af. Om ervoor te zorgen dat we als organisatie toekomstbestendig zijn en blijven wordt geïnvesteerd in weerbaarheid, en worden in de komende periode gefaseerd organisatiebrede plannen opgepakt die helderheid en richting bieden. Van externe samenwerking en wijkgericht werken, tot efficiënt en digitaal werken. Ook zal de inrichting van de organisatie regelmatig worden herzien om aan te sluiten bij actuele ontwikkelingen



Een stevige financiële basis met ruimte voor ambitie

Tijdens deze bestuursperiode hebben we te maken gehad met een financieel onzekere en veranderlijke omgeving. Het gemeentefonds liet flinke schommelingen zien en de voorbereidingen op het zogenaamde “ravijnjaar” maakten het moeilijk om keuzes te maken. Tegelijkertijd profiteerde Stein van positieve ontwikkelingen bij de herijking van het gemeentefonds, terwijl hoge inflatie door internationale gebeurtenissen, zoals de oorlog in Oekraïne en de nasleep van corona, extra druk legde op energieprijzen en gemeentelijke taken.

Ondanks deze uitdagingen is het gelukt om alle ambities uit het bestuursakkoord financieel te vertalen naar de begroting. Bij elk P&C-moment hebben we zorgvuldig bekeken of ambities, actuele ontwikkelingen en beschikbare middelen in balans waren. Door realistisch te ramen en middelen zorgvuldig in te zetten, bleef er voldoende ruimte over om toekomstige risico's op te vangen.

Terugkijkend kunnen we concluderen dat Stein in deze periode financieel wendbaar is gebleven. De combinatie van realisme en een zorgvuldige financiële koers heeft een solide basis gelegd voor de komende bestuursperiode, zodat er ruimte is voor nieuwe keuzes en investeringen in de toekomst.

I 4. Veiligheid

Terugblik Veiligheid

Veiligheid is een van de belangrijkste voorwaarden voor een leefbare gemeente. In Stein hebben we de afgelopen bestuursperiode actief gewerkt aan zowel het gevoel van veiligheid bij inwoners als de aanpak van echte risico's. Dit hoofdstuk belicht hoe maatwerk, samenwerking en nieuwe initiatieven de basis hebben gelegd voor een veiligere en weerbare gemeente.



Op maat gemaakte gebiedsveiligheidsplannen

In deze bestuursperiode hebben we grote stappen gezet om de veiligheid in Stein beter te begrijpen en gericht aan te pakken. Hoewel Stein relatief veilig is, gaven inwoners aan zich soms onveilig te voelen.

Daarom zijn we gestart met een brede inventarisatie van de situatie. Eerst is een veiligheidsenquête onder inwoners uitgevoerd als nulmeting. Inwoners konden hierin hun ervaringen, zorgen en prioriteiten rondom veiligheid en leefbaarheid delen. Dit leverde belangrijke inzichten op over sociale veiligheid, overlast in de openbare ruimte, verkeersveiligheid en het algemene veiligheidsgevoel per kern.

Op basis van deze informatie zijn gebiedsveiligheidsplannen opgesteld met bijbehorende uitvoeringsagenda. Samen met inwoners, ondernemers en andere betrokken partijen is per gebied gekeken naar specifieke veiligheidsuitdagingen, kansen en prioriteiten. Door deze participatieve aanpak sluiten de plannen goed aan bij de lokale situatie en de kracht van de gemeenschap.

De plannen zijn nu bijna afgerond, waarmee een belangrijke mijlpaal is bereikt: Stein beschikt over een stevige basis, zowel op feiten als op input van inwoners, om in de komende periode gerichte maatregelen te nemen en samen te werken aan een veiligere en leefbaardere gemeente.



Versterkte aanpak van ondermijning met ACT!

In de afgelopen periode heeft de gemeente Stein belangrijke stappen gezet om ondermijnende criminaliteit beter aan te pakken. Het Ministerie van Justitie en Veiligheid gaf extra geld, zodat er meer hulp en kracht op lokaal en regionaal niveau is. Met dit geld zijn in Limburg ACT!-teams gestart, die gemeenten helpen om problemen met ondermijning vroeg te ontdekken en aan te pakken.

In de Westelijke Mijnstreek werkt nu het ACT! Interventie-team. Dit team voert samen met andere veiligheidspartners controles uit op plekken waar risico's zijn, zoals criminele uitbuiting, drugsproductie of misbruik van gebouwen. Door deze samenwerking kan kennis en ervaring beter worden gebruikt. Zo kunnen verdachte situaties sneller worden opgepakt en kan de gemeente snel ingrijpen als dat nodig is.

Dankzij het ACT!-team is de aanpak van ondermijning in Stein veel sterker geworden. Het team helpt om problemen eerder te zien, zorgt voor gerichte acties en draagt bij aan een veilige en sterke gemeente.

Aandachtspunt voor de volgende periode:

Het ACT!-team wordt tot en met 2026 betaald door het Rijk. Omdat dit tijdelijk is, is het nog niet zeker hoe het na 2026 verdergaat. Omdat het team veel resultaat laat zien, is het belangrijk om te kijken hoe het daarna kan blijven bestaan. De bestuurlijk portefeuillehouder (burgemeester Ryan Palmen van Horst aan de Maas), stuurde hiervoor in augustus 2025 al een brief naar de Limburgse gemeenteraden.



I 5. Verkeer, vervoer en water

Terugblik Verkeer vervoer en water

Goede verbindingen maken het leven in Stein makkelijker én aangenamer. Of het nu gaat om veilige wandel- en recreatieroutes langs het water of een toegankelijk stationsgebied, de verbeteringen van de afgelopen periode zorgen dat mensen zich vrij en comfortabel kunnen verplaatsen. In dit hoofdstuk laten we zien hoe deze projecten bijdragen aan veiligheid, bereikbaarheid en de aantrekkelijkheid van de gemeente.

Verbeterde verkeersveiligheid

In de afgelopen bestuursperiode heeft de gemeente Stein structureel gewerkt aan het verbeteren van de verkeersveiligheid, in aansluiting op het gemeentelijk mobiliteitsbeleid en de ambities uit het bestuursakkoord. Daarnaast volgt Gemeente Stein de landelijke ambitie voor nul verkeersslachtoffers.

Verkeersveiligheid is integraal onderdeel van de lokale mobiliteitsaanpak, waaronder de uitvoering van het Mobiliteitsplan 2020 en de samenwerking in de regio (Zuid-Limburg Bereikbaar) om risico's in het verkeer structureel aan te pakken.

Praktische maatregelen op straatniveau hebben bijgedragen aan een veiligere verkeersomgeving. De gemeente heeft onder meer snelheid beperkende maatregelen ingevoerd en verkeerskundige maatregelen getroffen, zoals extra 30 km/uur zones (Michiel de Ruyterstraat) en verkeersdrempels op belangrijke routes, en werkt aan reconstructies van wegen met vrijliggende fietsvoorzieningen en betere voorrangregelingen. Ook is met samenwerkende partijen gekeken naar mogelijkheden om de verkeersveiligheid te verbeteren. Denk aan de samenwerking met RWS voor het opwaarderen van de jaagpaden. Deze projecten hebben geleid tot ruimere, overzichtelijke fietspaden en betere scheiding tussen verschillende verkeersdeelnemers.

De inzet op verkeersveiligheid heeft niet alleen geleid tot concrete fysieke verbeteringen in de openbare ruimte, maar ook tot veiliger verkeersgedrag bij weggebruikers en een intensievere samenwerking met inwoners om knelpunten vroegtijdig te signaleren en aan te pakken.

Deze gezamenlijke aanpak draagt bij aan een leefomgeving waarin bewegen, wonen en recreëren veiliger en aantrekkelijker is voor alle doelgroepen, van schoolgaande kinderen tot ouderen en woon-werkverkeer. Samen gaan wij voor nul verkeersslachtoffers.

Aandachtspunt voor de volgende periode:

Met verkeersmaatregelen en infrastructurele projecten blijft verkeersveiligheid een vaste pijler van ons mobiliteitsbeleid. Door ontwikkelingen zoals vergrijzing, meer langzaam verkeer en nieuwe vervoersvormen is een toekomstgerichte aanpak van de openbare ruimte nodig. Daarom investeren we, samen met de Provincie Limburg, in veilige infrastructuur en verkeerseducatie voor alle leeftijden.

Om te blijven sturen op nul verkeersslachtoffers zijn voldoende en structurele middelen nodig voor beheer, onderhoud, monitoring en gerichte maatregelen, zodat we tijdig kunnen inspelen op nieuwe risico's en kansen.

Een veilige en toegankelijke stationsomgeving

In deze bestuursperiode is de herinrichting van de stationsomgeving van Beek-Elsloo afgerond. Het project maakt het gebied rondom het station veiliger en makkelijker toegankelijk voor iedereen.

Belangrijke onderdelen zijn onder andere: een veiligere spoorwegovergang met aparte fietspaden, een nieuwe toegang tot het station aan de Steinse kant met parkeerplaatsen, fietsenstallingen en een Kiss & Ride-zone, en een vernieuwd voorplein aan de Beekse kant met moderne bus- en wachtvoorzieningen.

Door deze aanpassingen is de stationsomgeving:

- veiliger en beter toegankelijk voor trein- en busreizigers,
- een sterker knooppunt van openbaar vervoer, wat mobiliteit, bereikbaarheid en duurzaamheid bevordert,
- aantrekkelijker voor bezoekers en versterkt het toeristisch en economisch profiel van Stein.



I 6. Economie

Terugblik Economie

Ondernemers vormen het hart van Stein, en in de afgelopen bestuursperiode hebben we samen met hen belangrijke stappen gezet om de lokale economie sterker en toekomstbestendiger te maken. Innovatie, duurzaamheid en regionale samenwerking stonden centraal bij het ontwikkelen van beleid en programma's die direct bijdragen aan groei en kansen voor bedrijven. Dit hoofdstuk laat zien welke resultaten zijn bereikt en welke fundamenten zijn gelegd voor de economische ontwikkeling van Stein.

Economische koers voor Stein

In de afgelopen bestuursperiode is de Economische Beleidsvisie Stein 2024–2027 opgesteld. Dit plan geeft richting aan de economische toekomst van de gemeente en is tot stand gekomen in nauwe samenwerking met ondernemers, onderwijsinstellingen, regionale partners en inwoners. Door hun ideeën en ervaringen actief op te halen, is een visie ontstaan die echt geworteld is in de praktijk van Steinse bedrijven.

De visie richt zich op concrete ambities, zoals:

- Innovatie en circulair ondernemen stimuleren.
- Bedrijventerreinen en winkelcentra beter gebruiken en verduurzamen.
- Het ondernemersklimaat verbeteren door betere dienstverlening en kennis van ondernemersbehoeften.
- De samenwerking met de regio versterken.

Dankzij deze aanpak is er nu een breed gedragen fundament voor een veerkrachtige, duurzame en toekomstgerichte economie. Stein kan op deze visie voortbouwen om ondernemers te ondersteunen en economische kansen te benutten.

Sterk regionaal MKB programma

Tijdens deze bestuursperiode is het programma Ambitieuze MKB046 uitgevoerd. Samen met publieke en private partners helpt dit programma MKB-ondernemers in de Westelijke Mijnstreek om te groeien, te innoveren en toekomstbestendig te worden. Ondernemers krijgen praktische begeleiding, deskundig advies en toegang tot belangrijke netwerken.

Het programma sluit goed aan bij de ambities uit de Economische Beleidsvisie van Stein. Het ondersteunt ondernemers bij:

- Professionaliseren van hun bedrijfsvoering.
- Innovatie en digitalisering om beter op veranderingen in de markt in te spelen.
- Energiebesparing, circulair ondernemen en duurzame investeringen.

Daarnaast draagt Ambitieuze MKB bij aan een sterk ondernemersklimaat: ondernemers voelen zich gehoord en geholpen. Het programma laat zien dat gerichte ondersteuning direct waarde oplevert voor bedrijven en de lokale gemeenschap. Inmiddels wordt het succes van Ambitieuze MKB erkend in heel Zuid-Limburg en krijgt het in 2026 navolging met steun van het Rijk.

Aandachtspunt voor de volgende bestuursperiode:

Samenwerking met andere Zuid-Limburgse gemeenten, ondernemers en kennisinstellingen blijft belangrijk om het volledige economische potentieel van de regio te benutten en Stein hierin een actieve rol te laten spelen.



I 7. Onderwijs

Terugblik Onderwijs

In Stein is de afgelopen bestuursperiode gewerkt aan een sterke en samenhangende leeromgeving voor alle kinderen. Met initiatieven zoals de pilot Coach in het Kindcentrum en de doorgaande leerlijnen van peuteropvang tot voortgezet onderwijs, wordt vroegsignalering en ondersteuning structureel verankerd. Dit hoofdstuk laat zien hoe preventie, samenwerking met ouders en partners, en maatwerk in de klas bijdragen aan een gezonde en kansrijke ontwikkeling van kinderen.

Eerdere ondersteuning voor kinderen in het Kindcentrum

In de afgelopen bestuursperiode is de pilot Coach in het Kindcentrum gestart. Deze pilot sluit aan bij de doorgaande leerlijn van consultatiebureau, peuteropvang, basisschool en voortgezet onderwijs en past binnen de preventieve visie van Opgroeien in een Kansrijke Omgeving (OKO).

Steeds vaker zagen scholen en peuteropvang dat kinderen van 0 tot 12 jaar kleine zorgen hadden, zoals prikkelgevoeligheid, onzekerheid, moeite met sociale interactie, zindelijkheid of beginnende gedragsproblemen. Deze zorgen beïnvloedden de hele klas en belasten leerkrachten. Scholen wilden voorkomen dat kleine problemen groter worden.

Vanaf 2024 ondersteunt de coach de kinderen direct in de groep, helpt leerkrachten en pedagogisch medewerkers, en betreft ouders wanneer dat nodig is. Zo krijgen kinderen vroeg hulp, op het moment dat dit het meeste effect heeft. Problemen kunnen hierdoor sneller worden opgelost en kinderen kunnen zich beter ontwikkelen. De eerste ervaringen zijn positief: teams voelen zich sterker in het omgaan met complexe groepen, ouders ervaren korte lijnen en goede ondersteuning, en signalen worden sneller

gedeeld en opgepakt. Ook de samenwerking tussen alle betrokken partijen is verbeterd. Met deze pilot werkt Stein concreet aan de doelen uit het bestuursakkoord en OKO: vroegsignalering, preventie en het voorkomen dat kleine zorgen groter worden, voor kinderen van 0 tot 12 jaar.

Uitbreiding Groenewald

Op 10 oktober 2025 is Groenewald officieel geopend. Het gebouw is klaar voor de toekomst en de gemeente Stein heeft er een mooie aanwinst bij. Wat nog volgt, is de eindafrekening en evaluatie van het project. Deze documenten verwacht Stichting LVO eind april 2026 in te dienen. Zodra het college deze stukken heeft besproken, wordt de gemeenteraad hierover geïnformeerd.

Maar niet alleen de fysieke bebouwing is erop vooruit gegaan. De school past pauzes, toetsdruk en gezondheidsthema's aan op basis van inzichten vanuit het programma Opgroeien in een Kansrijke Omgeving (zie ook blz. 21.) Dit zorgt voor minder stress, meer beweging en gezondere keuzes.

I 8. Sport, cultuur en recreatie

Terugblik Sport cultuur en recreatie

In Stein is het culturele en recreatieve aanbod de afgelopen bestuursperiode verder versterkt en verlevendigd. Met een vernieuwd kunst- en cultuurbeleid, de introductie van maandelijkse Cultuurcafé's en extra aandacht voor speelplekken voor kinderen, zijn er concrete stappen gezet om inwoners meer te betrekken en ruimte te geven voor ontmoeting, creativiteit en beweging. Dit hoofdstuk laat zien hoe deze initiatieven bijdragen aan een levendig, inclusief en toekomstbestendig sport- en cultuurklimaat in onze gemeente.

Vernieuwd kunst- en cultuurbeleid en maandelijkse Cultuurcafé's

Cultuur: Maak het mee!. Voor het eerst sinds 2010 is er een samenhangend kunst- en cultuurbeleid dat richting geeft aan de culturele ontwikkeling van Stein voor de periode 2024–2027.

Het beleid is tot stand gekomen in nauwe samenwerking met culturele partners, verenigingen, musea, scholen en inwoners. Hun ideeën en wensen zijn opgehaald via gesprekken, werksessies en themabijeenkomsten. Zo sluit het beleid goed aan bij de lokale identiteit, het bestaande aanbod en de mogelijkheden voor vernieuwing.

Het beleid heeft drie centrale ambities: Een sterk fundament, Bron van cultuur en Cultuur dichtbij. Deze richten zich onder andere op het versterken van verenigingen, het zichtbaar maken van erfgoed, talentontwikkeling, cultuureducatie en muziekonderwijs, en een betere verbinding met andere beleidsvelden.

Een concrete en vernieuwende stap is de start van de maandelijkse Cultuurcafé's in september 2024. Dit zijn laagdrempelige bijeenkomsten voor culturele partners, makers en inwoners, met presentaties en ruimte voor gesprek. De cafés versterken samenwerking, netwerkvorming en de zichtbaarheid van lokale cultuur. Met de vaststelling en uitvoering van Cultuur: Maak het mee! en de succesvolle start van de cultuurcafés is een stevig en toekomstgericht fundament gelegd voor de verdere groei van kunst, cultuur en erfgoed in Stein.

Aandachtspunt voor de volgende periode:

De inzet van de Cultuurcoach was succesvol, maar de middelen zijn tijdelijk tot 2026 beschikbaar. Voor het voortzetten van deze lijn moeten er structureel middelen worden vrijgemaakt.



Meer en betere speelplekken voor kinderen

In de bestuursperiode 2022–2026 is extra aandacht gevraagd voor speelplekken, vooral voor kinderen tot ongeveer 12 jaar. Ook is inclusief spelen belangrijk: alle kinderen moeten kunnen meedoen. Beweging is goed voor een gezonde ontwikkeling, en de gemeente wil dit op een veilige en uitdagende manier stimuleren. In 2025 is het speelruimtebeleid actief uitgevoerd.

Belangrijkste resultaten in 2025:

1. Nieuwe inclusieve speelplek in Berg aan de Maas (Hendrikstraat)
2. De centrale speelplek is in november opgeleverd en wordt in december 2025 officieel geopend.
Vernieuwing inclusieve speelplek Kenjersjpas in Elsloo. Deze speelplek, achter het Maaslandcentrum, is eveneens in november opgeleverd en wordt in december 2025 geopend.



Bij het ontwerp en de aanleg van beide speelplekken zijn kinderen en volwassenen actief betrokken. De nieuwe speelplekken zijn ook regionaal opgevallen. Op 2 oktober 2025 publiceerde Dagblad De Limburger een positief artikel over het gemeentelijk speeltuinbeleid en het uitvoeringsplan. Speeltuinwerk Limburg prees Stein om de vooruitstrevende aanpak.

Daarnaast is een nieuwe partner geselecteerd voor het ontwerpen, bouwen en onderhouden van speelplekken. Voor 2026 staan vier speelplekken op de planning voor vernieuwing en realisatie.



I 9. Sociaal domein

Terugblik Sociaal domein

In het sociaal domein hebben we in de afgelopen bestuursperiode belangrijke stappen gezet om het welzijn van inwoners te versterken. We leggen de focus op preventie, ondersteuning in de wijk en het creëren van een gezonde en kansrijke omgeving voor kinderen en jongeren. In dit hoofdstuk lichten we de meest waardevolle resultaten uit waar de gemeente Stein trots op is.



Een sterke basis voor gezond en kansrijk opgroeien (OKO)

In het bestuursakkoord is afgesproken te onderzoeken hoe het IJslandse preventiemodel kan helpen om jeugdoverlast, middelengebruik en andere risico's te verminderen. In Stein hebben we deze ambitie vertaald naar Opgroeien in een Kansrijke Omgeving (OKO). Deze aanpak sluit precies aan bij het IJslandse model: werken aan preventie, een gezonde leefstijl, een sterke sociale basis en goede samenwerking tussen gemeente, scholen, partners en ouders.

Een stevig fundament: start van de OKO-cyclus

In de afgelopen twee jaar is Stein begonnen met de volledige OKO-cyclus. Samen met scholen (basisonderwijs en voortgezet onderwijs), peuteropvang, welzijnswerk, verenigingen en ouders is gewerkt aan één gezamenlijke aanpak.

De OKO-monitor speelde hierbij een belangrijke rol. Deze meet onder andere het welbevinden van jongeren, stress, vrijetijdsbesteding, middelengebruik en ouderbetrokkenheid. Voor het eerst is er zo een duidelijke, gezamenlijke basis ontstaan waarop alle partners beleid kunnen maken én uitvoeren.

Concrete resultaten in de praktijk

Op basis van de gegevens uit de OKO-monitor én lokale signalen zijn meerdere projecten gestart die direct bijdragen aan meer welzijn en minder overlast:

- Coach in het Kindcentrum – speciaal voor peuters en kleuters, waar de afgelopen jaren juist meer zorgen ontstonden. De coach helpt bij vroegsignalering en ondersteunt leerkrachten, pedagogisch medewerkers en ouders. (Zie ook pagina 11)
- Jongerenspot (tijdelijk en structureel) – nieuwe ontmoetingsplekken voor jongeren met activiteiten en begeleiding. Dit geeft jongeren een fijne plek en helpt om overlast in de openbare ruimte te verminderen.
- Aanpassingen in schoolbeleid Groenewald – de school past pauzes, toetsdruk en gezondheidsthema's aan op basis van OKO-inzichten. Dit zorgt voor minder stress, meer beweging en gezondere keuzes.
- Kinderkracht en ouderbetrokkenheid – activiteiten voor kinderen en jongeren waarbij ouders actief worden betrokken, een belangrijke pijler binnen OKO.
- Platform Vrije Tijd – een digitaal overzicht van sport-, cultuur- en vrijetijdsaanbod voor jongeren. Dit helpt jongeren om actief, gezond en verbonden op te groeien.

Effecten en opbrengsten

De eerste resultaten laten zien dat een preventieve en brede aanpak werkt. We zien:

- betere samenwerking tussen partners;
- meer zicht op risico's én beschermende factoren bij jongeren in Stein;
- veranderingen op scholen, zoals minder toetsdruk en meer buitenspelen;
- meer aandacht voor laagdrempelige vrijetijdsvoorzieningen;
- betere verbinding met ouders en thuissituaties.

Op langere termijn draagt OKO bij aan minder overlast, omdat jongeren meer structuur, begeleiding en positieve alternatieven krijgen.

Sterkere en herkenbare ondersteuning in de wijk

Doorontwikkeling wijkinformatiepunten

Uit de evaluatie van 2023 bleek dat de Open Inloop niet duidelijk genoeg was voor inwoners. Mensen herkenden de voorziening niet goed en wisten niet altijd wat ze er konden vragen. Ook professionals gaven aan dat er behoefte was aan meer structuur, betere zichtbaarheid en duidelijke afspraken.

Daarom zijn in 2024 drie belangrijke verbeteringen doorgevoerd, passend bij onze wijkgerichte aanpak:

1. Duidelijke naam en betere herkenbaarheid
Er is gekozen voor een nieuwe naam: Wijkinformatiepunt (WIP). Ook is er een herkenbare huisstijl ontwikkeld en zijn de locaties opnieuw geopend. Hierdoor kunnen inwoners het WIP gemakkelijker vinden.
2. Professionele en duidelijke werkwijze
Er is een contactkaart gemaakt, er zijn strakkere werkafspraken gemaakt tussen partners en de samenwerking is verbeterd. Dit helpt professionals om beter zichtbaar en aanwezig te zijn in de wijk. Het blijft een belangrijk aandachtspunt om deze samenwerking blijvend goed te houden.
3. Meer bekendheid en informatie
Via maandelijkse berichten in de Maaskentjer,

de vernieuwde website en communicatie via partners wordt het WIP beter onder de aandacht gebracht. Uit onderzoek onder inwoners blijkt dat persoonlijk contact, deskundige medewerkers en privacy heel belangrijk zijn. Daar wordt nu beter op ingespeeld.

Toegang tot financiële hulp verbeterd

Het rondkomen-spreekuur in Nieuwdorp is nu stevig onderdeel van het WIP. Daardoor weten meer inwoners met (beginnende) financiële zorgen de weg naar hulp te vinden. Dit sluit aan bij onze inzet op het voorkomen van armoede, eenzaamheid en onzekerheid over het dagelijks bestaan.

Uitbreiding in 2025

Sinds 2025 is er ook elke maand een Wijkinformatiepunt in Berg aan de Maas. De vaste momenten in de verschillende kernen zorgen voor meer vertrouwen en zichtbaarheid. Het WIP groeit hiermee verder uit tot een laagdrempelige voorziening in de buurt, waar inwoners snel en dichtbij ondersteuning kunnen krijgen.



I 10. Volksgezondheid en milieu

Terugblik Volksgezondheid en milieu

In Stein wordt wonen steeds aangenamer en duurzamer gemaakt. Straten, parken en groen krijgen een frisse opknapbeurt, afval wordt beter gescheiden en water en klimaat krijgen vanaf het begin aandacht. Tegelijk helpen we inwoners hun huizen beter te isoleren, waardoor wonen niet alleen comfortabeler maar ook goedkoper en milieuvriendelijker wordt.

Economische groei met oog voor onze omgeving

In het bestuursakkoord 2022–2026 is extra aandacht besteed aan het verbeteren van het woon- en leefklimaat. Dit gaat over meer groen en natuur, betere waterkwaliteit en minder afvaloverlast. In deze periode zijn belangrijke stappen gezet om de kwaliteit van de leefomgeving te verhogen en inwoners actief te betrekken bij de veranderingen. Door onze regionale samenwerking te versterken hebben we invloed gekregen op besluiten die belangrijk zijn voor zowel economische ontwikkeling als de kwaliteit van wonen in Stein.

Natuur

Bij herinrichtingen van straten en wijken staat het versterken van groen en bestaande groenstructuren centraal. Zo is in de Michiel de Ruyterstraat in Elsloo het groen sterk verbeterd: bomen die overlast gaven, zijn vervangen door soorten die beter passen bij de straat. Ook is een dubbele bomenrij aangelegd in plaats van één, wat de kwaliteit van het groen op lange termijn vergroot. Daarnaast is meer aandacht gekomen voor ecologisch beheer van het bestaande groen. In de bermen wordt bijvoorbeeld ecologisch gemaaid. In 2025 is een vierjarig onderzoek gestart om de effecten van deze manier van maaien te meten en aanbevelingen te geven voor uitbreiding van het ecologisch maaibeheer. Ook is in 2025 het eerste Levensbomenbos aangeplant aan de Pastoor

Biermansstraat in Elsloo. Hier zijn 24 bomen geplant door adoptanten. Deze bomen staan symbool voor jubilea, geboortes en herdenkingen en geven een waardevolle bijdrage aan de groene omgeving.

Water en klimaat

Bij alle gemeentelijke projecten voor wegen, wijken en nieuwbouw worden inwoners vanaf het begin betrokken. Water en klimaat krijgen vanaf het eerste ontwerp aandacht. Dit leidt tot meer groen in de straat en grotere tevredenheid bij bewoners over het eindresultaat. Bij nieuwbouw en verbouw worden initiatiefnemers geholpen om verhard oppervlak af te koppelen, zodat regenwater beter in de grond kan trekken en minder in het riool komt. Ook bij projecten voor het oplossen van wateroverlast worden bewoners actief betrokken. Dat kost meer tijd in overleg, maar zorgt voor begrip en acceptatie van de plannen.

Afval

Het scheiden van huishoudelijk afval is flink verbeterd. Dankzij maatregelen uit het uitvoeringsplan Van Afval Naar Grondstof 2022–2025 is de hoeveelheid restafval per inwoner sterk gedaald en liggen de gestelde doelen binnen bereik.

Ook is gewerkt aan het terugdringen van zwerfafval, bijgezet afval bij containers en illegale dumping. Dit gebeurt onder de bewustwordingscampagne BAAS (Bijdrager Aan Afvalvrij Stein). In 2025 lag de nadruk op afval naast ondergrondse containers, in 2026 verschuift de focus naar zwerfvuil. Later wordt ook illegale dumping aangepakt, waar nodig met handhaving. De BAAS-campagne wordt goed ontvangen en draagt al bij aan meer bewustwording bij inwoners. Daarnaast is een educatieprogramma opgezet voor scholen. Zo leren jongeren over de impact van afval op ons woon- en leefklimaat, waardoor de volgende generatie ook bijdraagt aan een schonere en prettigere leefomgeving.



Lokale Isolatie Aanpak voor lagere energiekosten

De gemeente Stein helpt inwoners bij het beter isoleren van hun koopwoning. Slechte isolatie zorgt ervoor dat warmte verloren gaat en energiekosten hoger zijn dan nodig. Met gratis isolatieadvies en een vergoeding tot €1.700 wordt het makkelijker en voordeliger om een woning te isoleren. Huishoudens die eerder een energietoeslag kregen, kunnen zelfs een subsidie tot €3.000 ontvangen. Daarmee is vaak al één isolatiemaatregel volledig te vergoeden.

Doel en voortgang

Het doel is om minimaal 2.389 woningen te isoleren vóór 31 december 2028. Sinds de start van de actie op 1 maart 2025 tot 14 november 2025 is er al veel bereikt:

- 989 adviesgesprekken aan huis gehouden,
- 383 subsidieaanvragen afgerond en uitgevoerd, zodat deze woningen minimaal één isolatiemaatregel hebben gekregen,
- 439 subsidieaanvragen in behandeling, waarvan de bewoners nog bezig zijn met een isolatiemaatregel.

Van de lopende aanvragen wordt verwacht dat ongeveer 90% zal worden afgerond. Dat betekent dat in het eerste jaar van de actie al ruim 30% van de doelstelling is bereikt.

Extra promotie in de winter

Nu het kouder wordt en de verwarming weer aanstaat, intensiveren we de communicatiecampagne. Ongeveer 4.000 inwoners ontvangen deze winter een herhaalbrief. Onder hen zijn circa 200 huishoudens die eerder energiearmoede hadden en nog niet meedoen. Deze groep is moeilijk te bereiken, bijvoorbeeld door trots, wantrouwen of een beperkt budget.

Isolatie biedt een blijvende oplossing voor energiearmoede, omdat een goed geïsoleerde woning minder energie nodig heeft voor verwarming of koeling. Onafhankelijk kenniscentrum Milieu Centraal laat zien dat dit leidt tot structureel lagere energiekosten.

Om deze inwoners te bereiken, gaan isolatieadviseurs ook deur-aan-deur langs. Daarnaast worden ervaringen van burens die al meedoen verzameld en gedeeld om anderen te enthousiasmeren. Elke maand verschijnt een interview in de Maaskentjer, en binnenkort volgen ook korte video-interviews.

I 11. Ruimtelijke ordening

Terugblik Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Stedelijke vernieuwing

De afgelopen bestuursperiode is hard gewerkt aan een toekomstbestendige woningvoorraad en een leefomgeving die past bij de behoeften van onze inwoners. We hebben stappen gezet in het bouwen van geschikte woningen, het verbeteren van buurten en het versterken van de regionale samenwerking. In deze terugblik laten we zien hoe deze ontwikkelingen bijdragen aan een duurzaam, leefbaar en goed bereikbaar Stein.

Meer geschikte woningen voor ouderen én kansen voor jongeren

Nieuwbouwprojecten Lindehagen en Nieuwdorp

Door de vergrijzing in onze gemeente is er steeds meer behoefte aan woningen zonder drempels, die geschikt zijn om lang zelfstandig in te wonen. Tegelijk blijft het belangrijk dat ook jongeren in Stein kunnen blijven wonen. Daarom zetten we in op nieuwbouw die ouderen laat doorstromen naar passende woningen. Hierdoor komen bestaande huizen vrij voor starters en jonge gezinnen. Zo ontstaat een verhuisketen waar meerdere inwoners van kunnen profiteren.

Lindehagen: duurzame en levensloopbestendige nieuwbouw

Het project Lindehagen voegt verschillende nieuwe woningen toe die duurzaam en levensloopbestendig zijn. Dit versterkt de dorpsrand en vergroot de lokale woningvoorraad. Het project sluit volledig aan bij het bestuursakkoord 2022–2026: duurzaam bouwen, verschillende woningtypen en een groene, kwalitatieve leefomgeving.

De woningen spelen in op de behoefte van nu én de toekomst. De eerste fase is inmiddels gestart: bijna alle woningen zijn verkocht en de bouw is begonnen. Daarmee geeft Lindehagen een concreet voorbeeld van toekomstbestendig bouwen in Stein.

Nieuwdorp: vernieuwing van de wijk en ruimte voor nieuwe woningen

In Nieuwdorp zijn de afgelopen periode meerdere stappen gezet om de wijk leefbaarder en toekomstbestendig te maken. Er is gewerkt aan opknapwerk, veiligheid, groen en betere samenwerking met bewoners. Ook is er aandacht voor het bewaren van het historische dorpsbeeld, passend bij de ruimtelijke kwaliteitseisen uit het bestuursakkoord.

Binnenkort start de bouw van nieuwe woningen. De kerk en de oude basisschool maken plaats voor levensloopbestendige woningen, een nieuw buurtcentrum en extra groen. De woningen zijn allemaal geschikt voor mensen die graag langer zelfstandig willen blijven wonen. Net als bij Lindehagen is het doel dat doorstroming op gang komt, zodat ook starters meer kansen krijgen op de woningmarkt.

Aandachtspunten voor de volgende bestuursperiode:

- Verdere uitvoering en fasering van Bruisend Hart Nieuwdorp.
- Bewaken van de voortgang van Lindehagen en mogelijk een tweede fase.
- Uitwerking van de transformatievisie voor historische dorpskernen in Stein.

Nieuwe plekken voor starters, zorgeloos wonen voor ouderen.

Sterkere regionale samenwerking voor betere woningbouw

De afgelopen jaren is er een stevige samenwerking ontstaan tussen de gemeenten Stein, Beek en Sittard-Geleen op het gebied van wonen. Deze gemeenten hebben vergelijkbare woonvragen en lopen tegen dezelfde uitdagingen aan. Door samen op te trekken, kunnen we de woningbouwopgave sneller én beter aanpakken.

Waarom deze samenwerking waardevol is:

- Sterkere stem richting Rijk en provincie: Als regio kunnen we meer invloed uitoefenen dan als afzonderlijke gemeenten. Dit vergroot onze kansen op subsidies en steun.
- Gelijk en duidelijk beleid: Samen kunnen we regels beter op elkaar afstemmen. Denk aan het toewijzingsbeleid voor woonwagendplaatsen of de starterslening. Dit voorkomt verschillen tussen gemeenten die tot problemen kunnen leiden.
- Voorkomen van het waterbedeffect: Wanneer één gemeente beleid verandert, kunnen omliggende gemeenten daar last van krijgen. Door samen te werken voorkomen we dit.

Concrete resultaten

Door deze samenwerking zijn projecten versneld en verbeterd. Zo hebben we dankzij de gezamenlijke inzet € 9,6 miljoen subsidie ontvangen voor Flexcity Westelijke Mijnstreek.

Daarnaast zorgt de samenwerking voor korte lijnen, vaste overlegmomenten en duidelijke afspraken, zowel ambtelijk als bestuurlijk. Hierdoor werken we efficiënter: één gemeente kan beleid uitwerken dat daarna door de andere gemeenten wordt overgenomen. Dit bespaart tijd én capaciteit.

In april 2025 is deze samenwerking officieel vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst.

Aandachtspunten voor de volgende bestuursperiode:

- Voortzetten van de gezamenlijke woningbouwopgave in de regio.
- Oppakken van de woonzorgvisie binnen het regionale samenwerkingsverband.





**Dat maakt
Stein voor mij
daadkrachtig**