Ruimtelijke verkenning | **werksessie 1**

Werksessie 1 | **Ophalen van bouwstenen**

Werksessie 1 | **Ophalen van bouwstenen**

thema doelgroep:

- Senioren
- Zorgbehoevenden
- Mixen (jongeren/alleen-staanden) onder voor-waarden

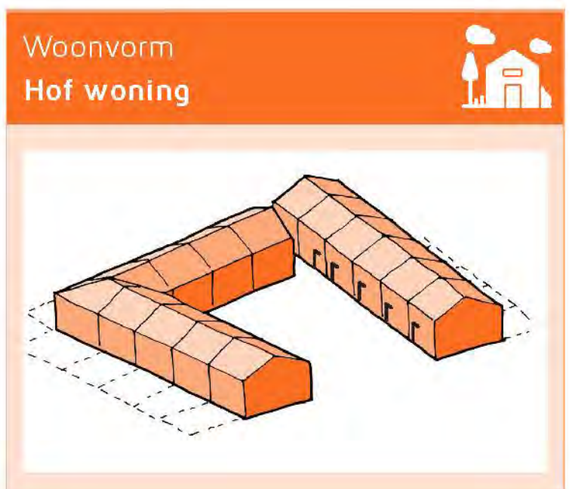
		Doelgroep Starters	Doelgroep Gezinnen	Doelgroep Senioren	Doelgroep Alleenstaanden	Doelgroep Zorgbehoevenden	Doelgroep Zelfstandig ondernemers	Doelgroep Meergeneratiegezinnen	Doelgroep Suggestie
1	Marc			✓		✓			Lokale bevolking
2	Maurice			✓		✓			Lokale bevolking Ook hoger segment
3	Ron			✓	✓	✓			Lokale bevolking
4	Rob	✓		✓	✓	✓			...
5	Evert	✓		✓	✓	✓			Lokale bevolking Hoger segment Mix mogelijk, afhanke-lijk van de plaatsing
Score		1	0	5	3	5	0	0	

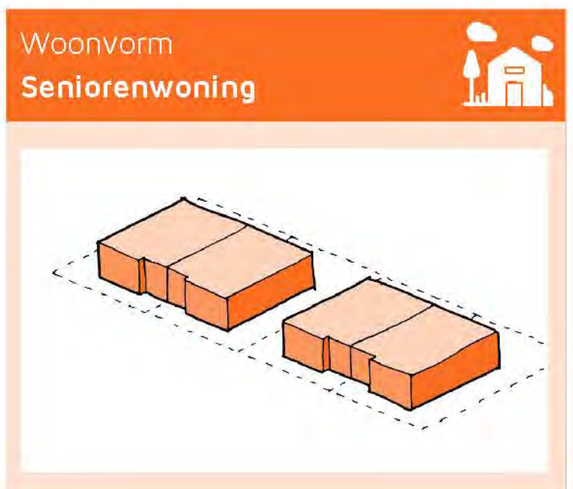
Werksessie 1 | **Ophalen van bouwstenen**

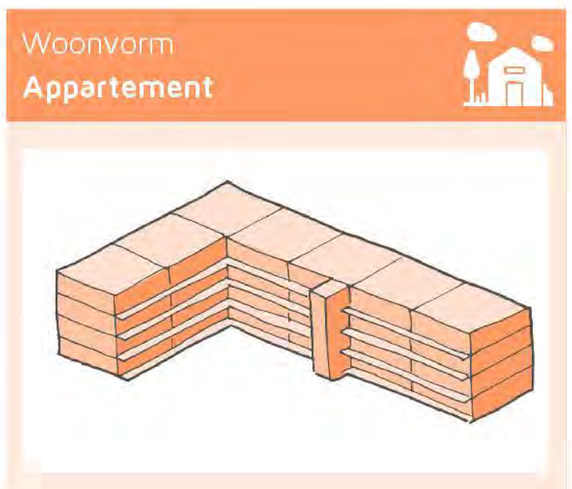
output participatie

<u>Doelgroep</u>
- Senioren
- Zorgbehoevenden
- Mixen (jongeren/alleen-staanden) onder voor-waarden

<u>Woonvorm</u>
- Hofwoning
- Seniorenwoning
- Appartementen onder voorwaarden





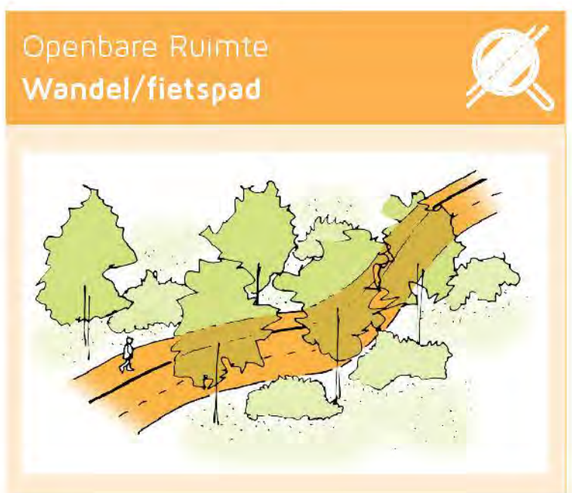


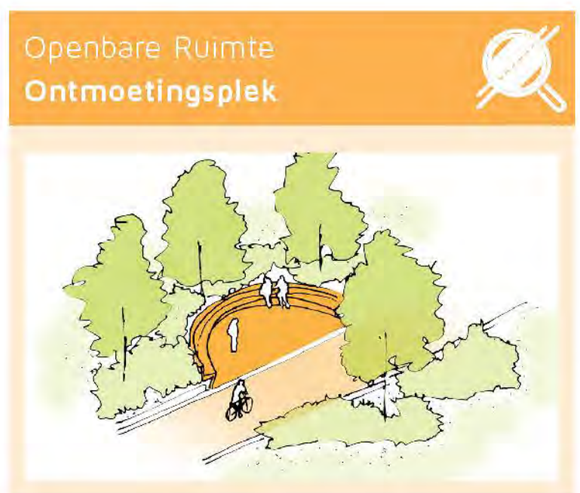
Werksessie 1 | **Ophalen van bouwstenen**

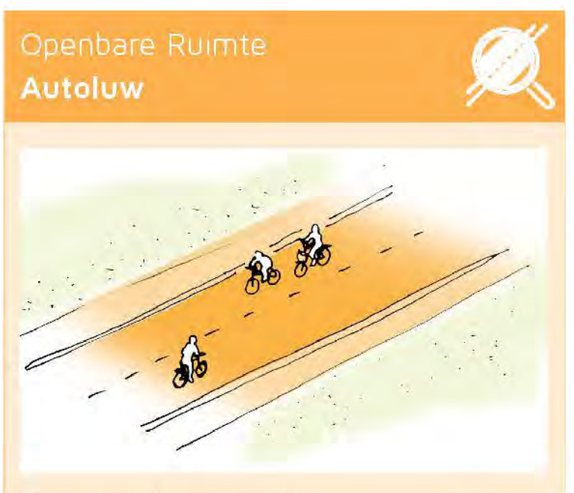
output participatie

<u>Groenbeleving</u>
- Park (bos)
- Wadi
- Plantsoen

<u>Openbare ruimte</u>
- Autoluw
- Ontmoetingsplek
- Wandel-/fietspad







Werksessie 1 | **Ophalen van bouwstenen**

output participatie

<u>Voorzieningen</u>
- Ontmoetingsruimte
- Busverbinding

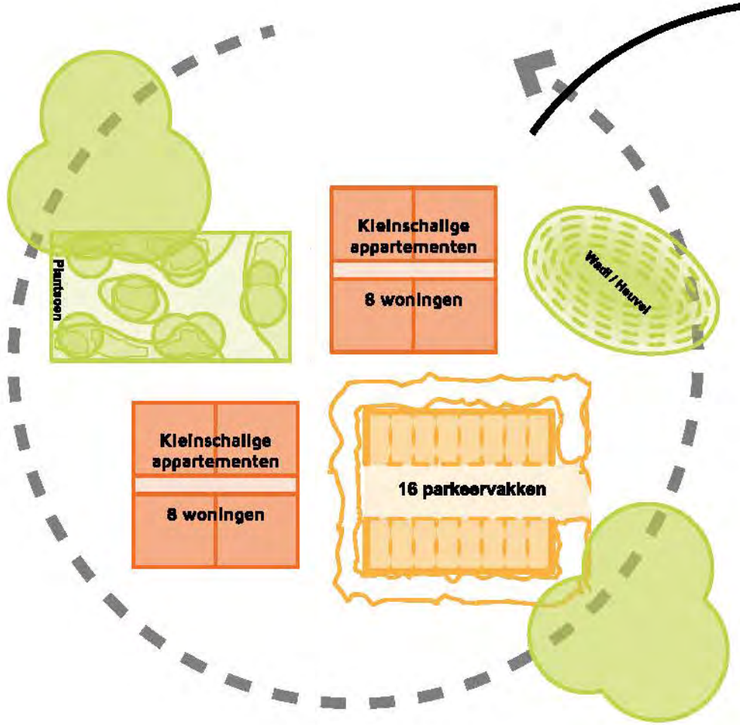
Werksessie 2: Bouwstenen **plaatsen in gebied**

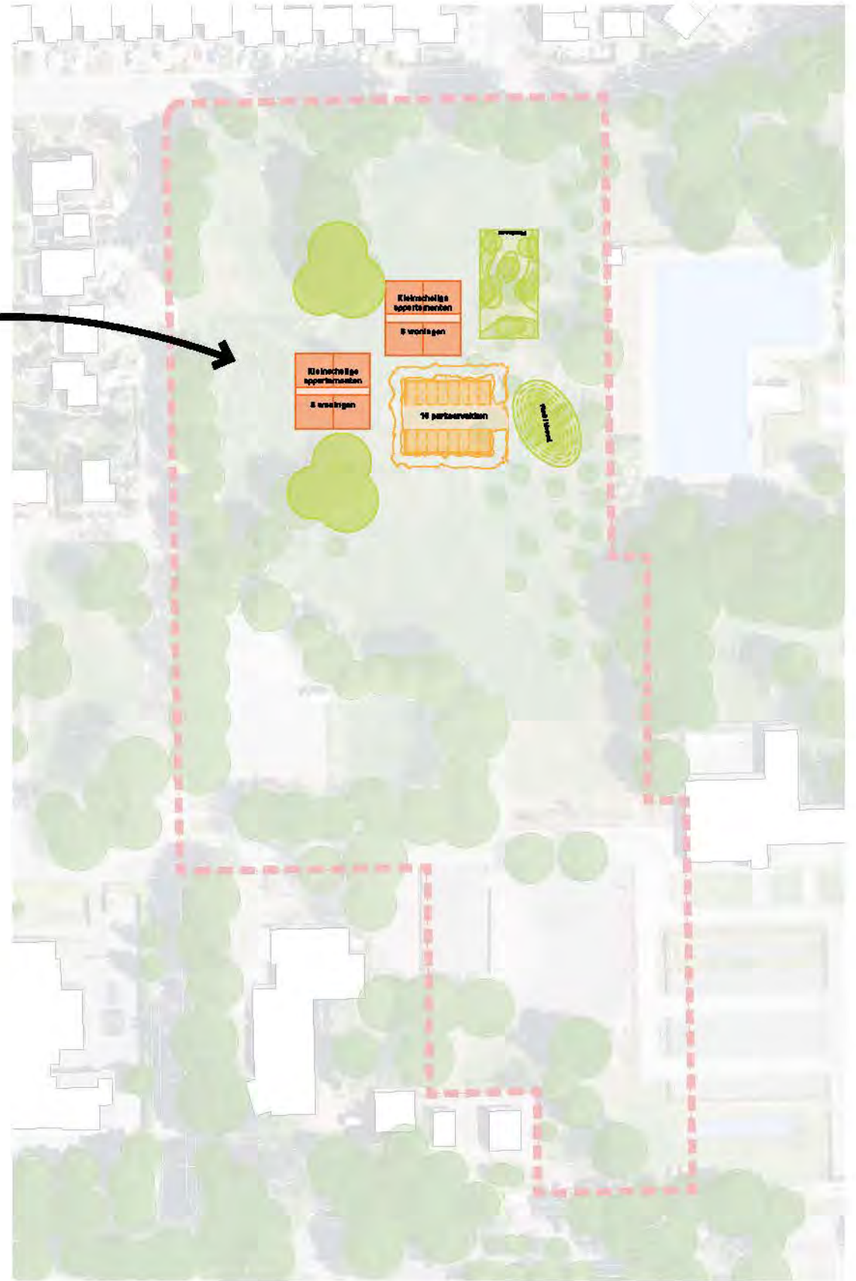
Stein
Scenario B

Rustig wonen in het groen

Het gebied wordt een woonomgeving voor ouderen en zorgbehoevenden. Rust is een belangrijke kwaliteit van dit gebied. De woningen liggen in het groen(blauw), waar laagdrempelige ruimtes zijn voor beweging – wat ook 'gewoon' de hond uitlaten kan zijn – en ontmoeting. Tevens wordt met deze opzet een groene buffer langs de bestaande wijk gevormd.

HeusschenCopier wonen limburg Gemeente Stein



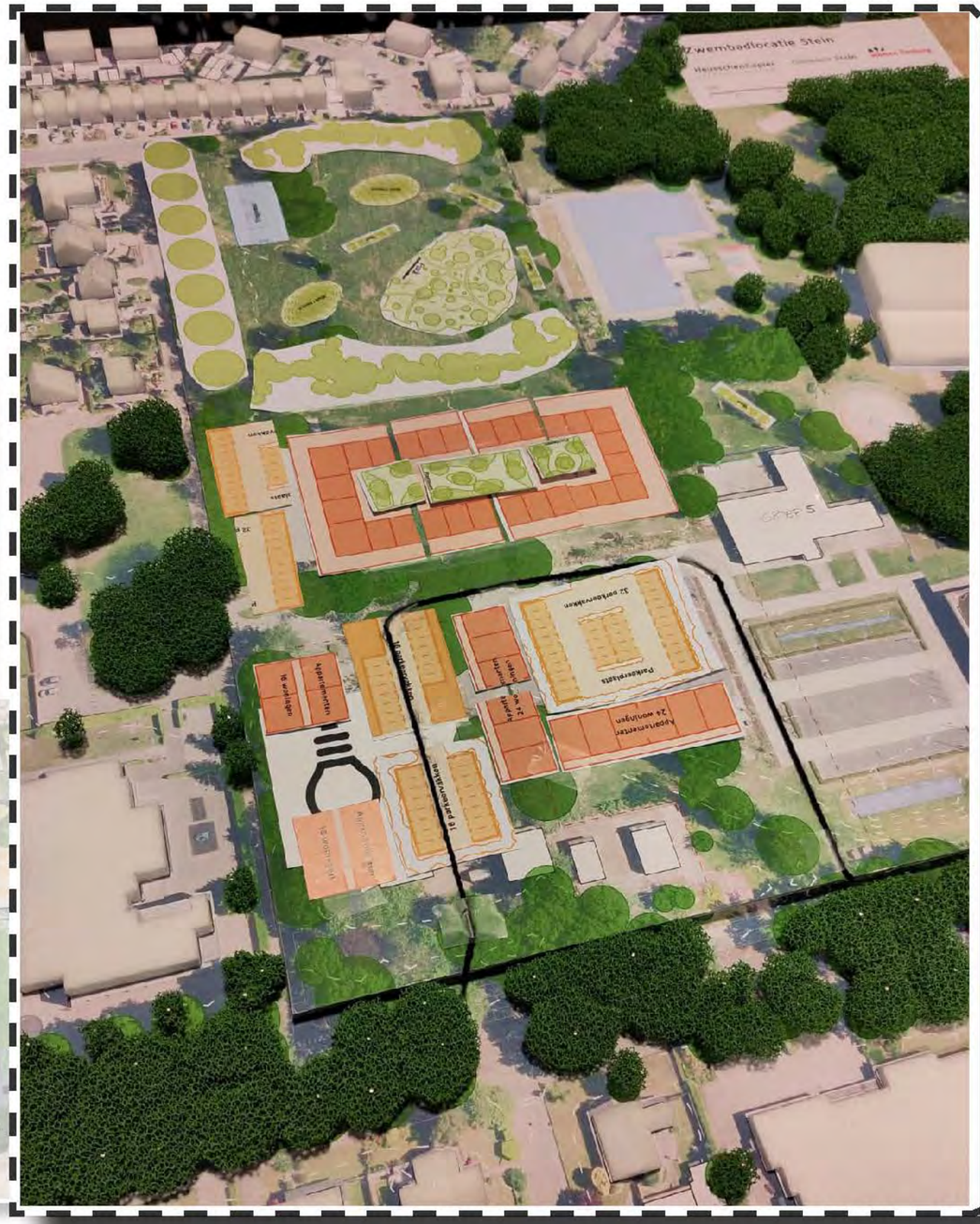


Werksessie 2: Bouwstenen **plaatsen in gebied**

Werksessie 2: Bouwstenen **plaatsen in gebied**

- ontsluiting
  - inprikker
  - rotonde
- woonvorm
  - gestapeld wonen
- groenbeleving
  - bestaand groen
- aantallen
  - 100 wooneenheden

Werksessie 2: Bouwstenen **plaatsen in gebied**



- ontsluiting
  - via stadshoudersl.
- woonvorm
  - geclusterd, compact
  - hof structuur
- groenbeleving
  - twee werelden
- aantallen
  - 108 wooneenheden