

Nieuwdorp – Vlek 1

Plenaire bijeenkomst | 16 December 2025

Samen maken
we uw straat
toekomstklaar

“
...Gemeente *Stein*



Samen maken
we uw straat
toekomstklaar

Programma vanavond

- Presentatie verkeersonderzoek Peldenstraat
- Resultaten participatiesessies & presentatie ontwerpteam
- Korte pauze
- Vragen en uitwisseling
- Vervolgproces & planning
- Afsluiting



...Gemeente *Stein*



Resultaten participatiesessies

7 avonden

Startbijeenkomst
Werk sessie Straten 1
Werk sessie Groene Long 1
Werk sessie achterpaden
Werk sessie Straten 2
Werk sessie Groene Long 2
Afsluitende bijeenkomst (vandaag)

+ online vragenlijsten



Straten

Werksessies verschillende voorkeuren per straat

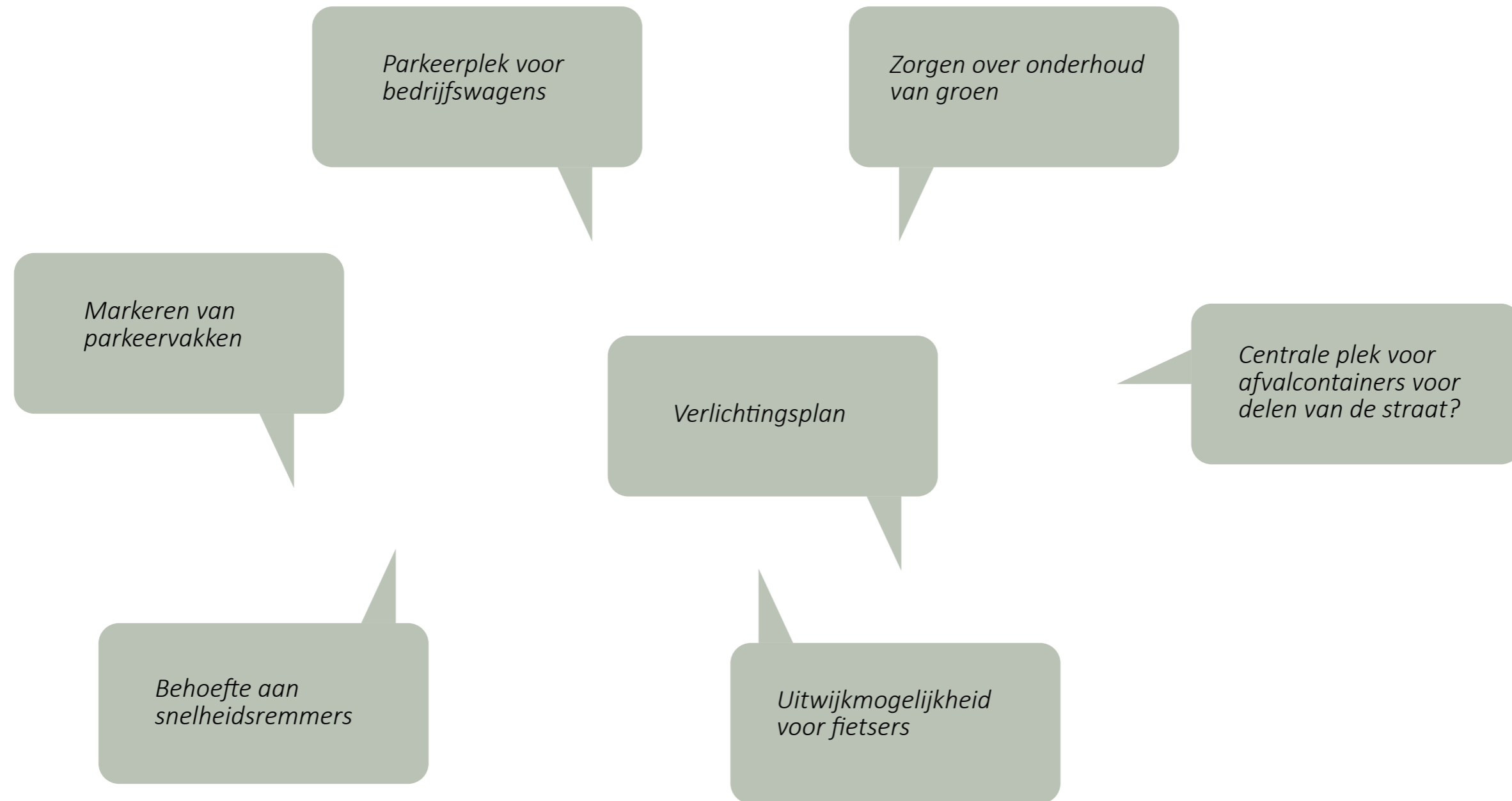
Voorkeuren online + werksessie

Woeringenstraat	A
Woeringenstraat noord	B
Damiatestraat	B/C
Crostolostraat	C
Peldenstraat	A/B



*Aantrekkelijke groenere straten maken binnen kaders,
voorkeuren bewoners per straat.*

Algemene reacties

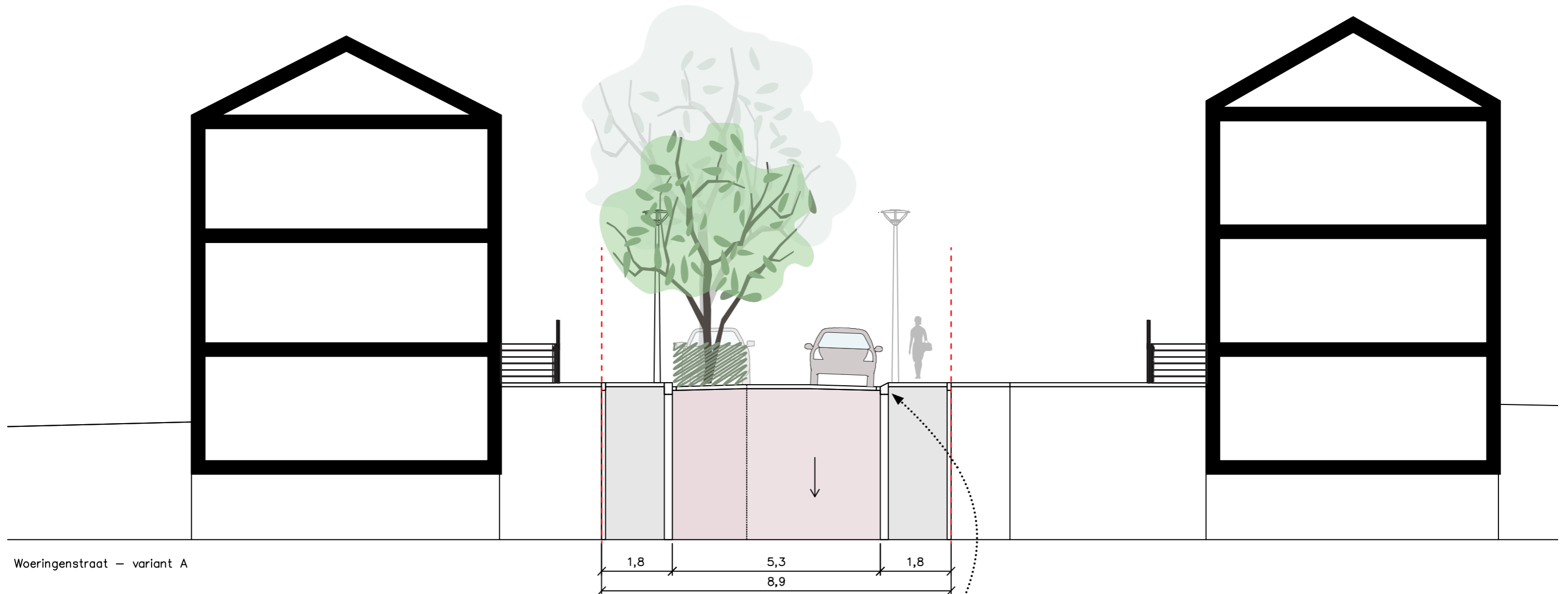


Diverse aandachtspunten genoteerd en worden meegenomen in de uitwerking

Woeringenstraat | voorkeur A

vergroenen tussen de parkeervakken

- > veiligheid: de rijbaan + parkeren zijn breder dan huidige situatie
- > stoepen iets smaller

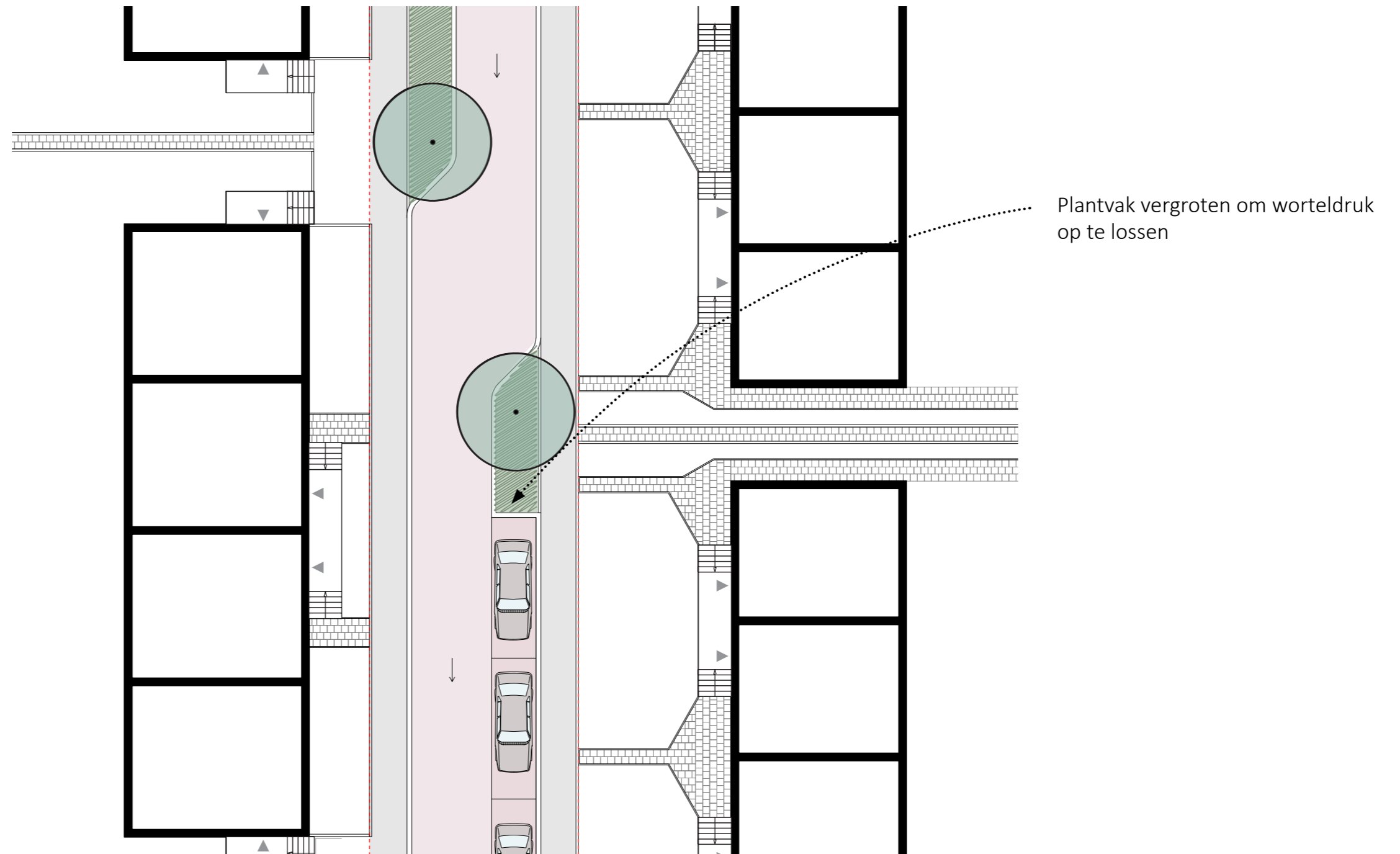


Woeringenstraat – variant A

Opmerkingen werkgroep

- > Bij drukte uitwijken mogelijk via trottoir, ook voor hulpdiensten en laden en lossen > geleidelijke stoepwand
- > Voorkeur bloeiende heesters vanwege veiligheid en onderhoud
- > Huidige bomen hebben hoge worteldruk

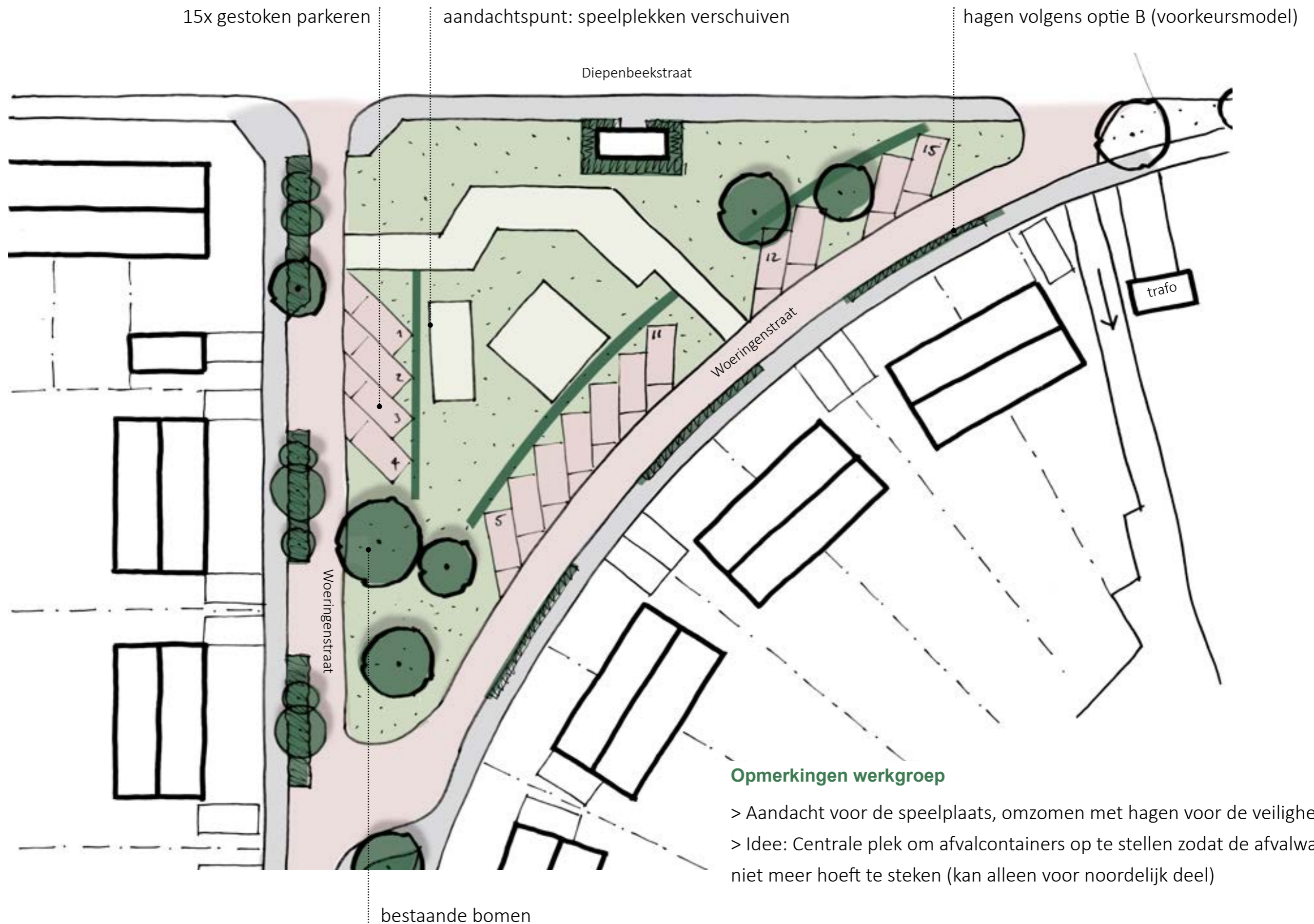
Woeringenstraat | voorkeur A



Opmerkingen werkgroep

- > Bij drukte uitwijken mogelijk via trottoir, ook voor hulpdiensten en laden en lossen > geleidelijke stoeprand
- > Voorkeur bloeiende heesters vanwege veiligheid en onderhoud
- > Huidige bomen hebben hoge worteldruk

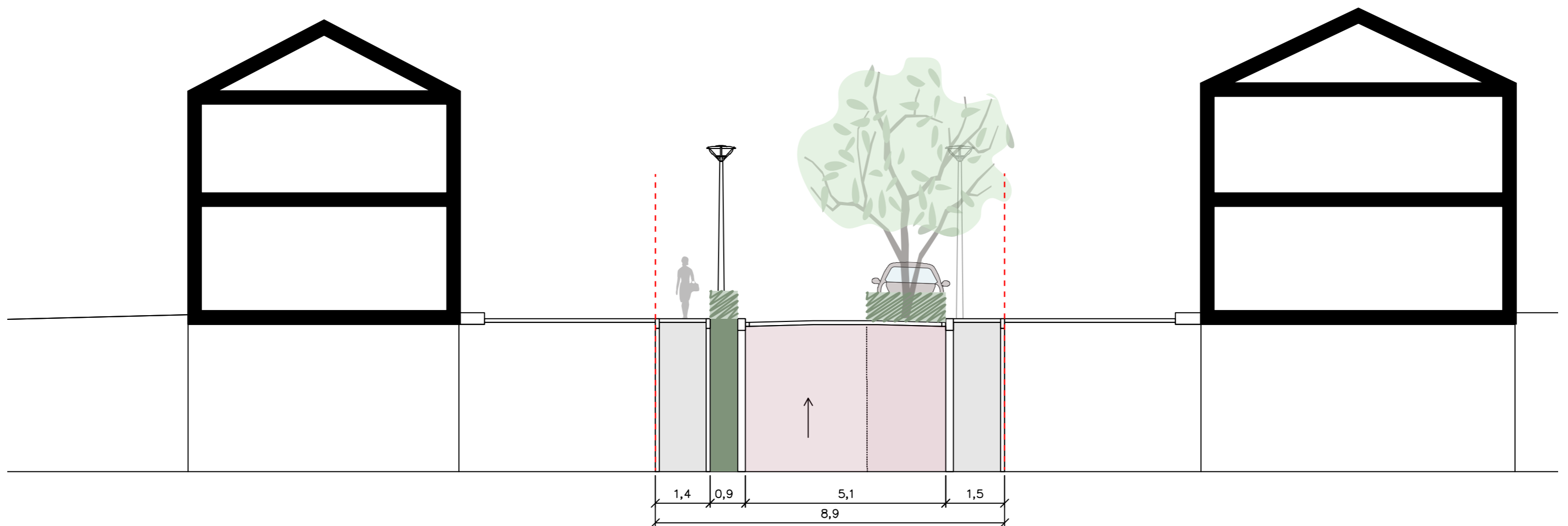
Woeringenstraat noord | voorkeur gestoken parkeren



Damiatestraat | voorkeur B / C

vergroenen tussen de parkeervakken en enkele haag langs de straat

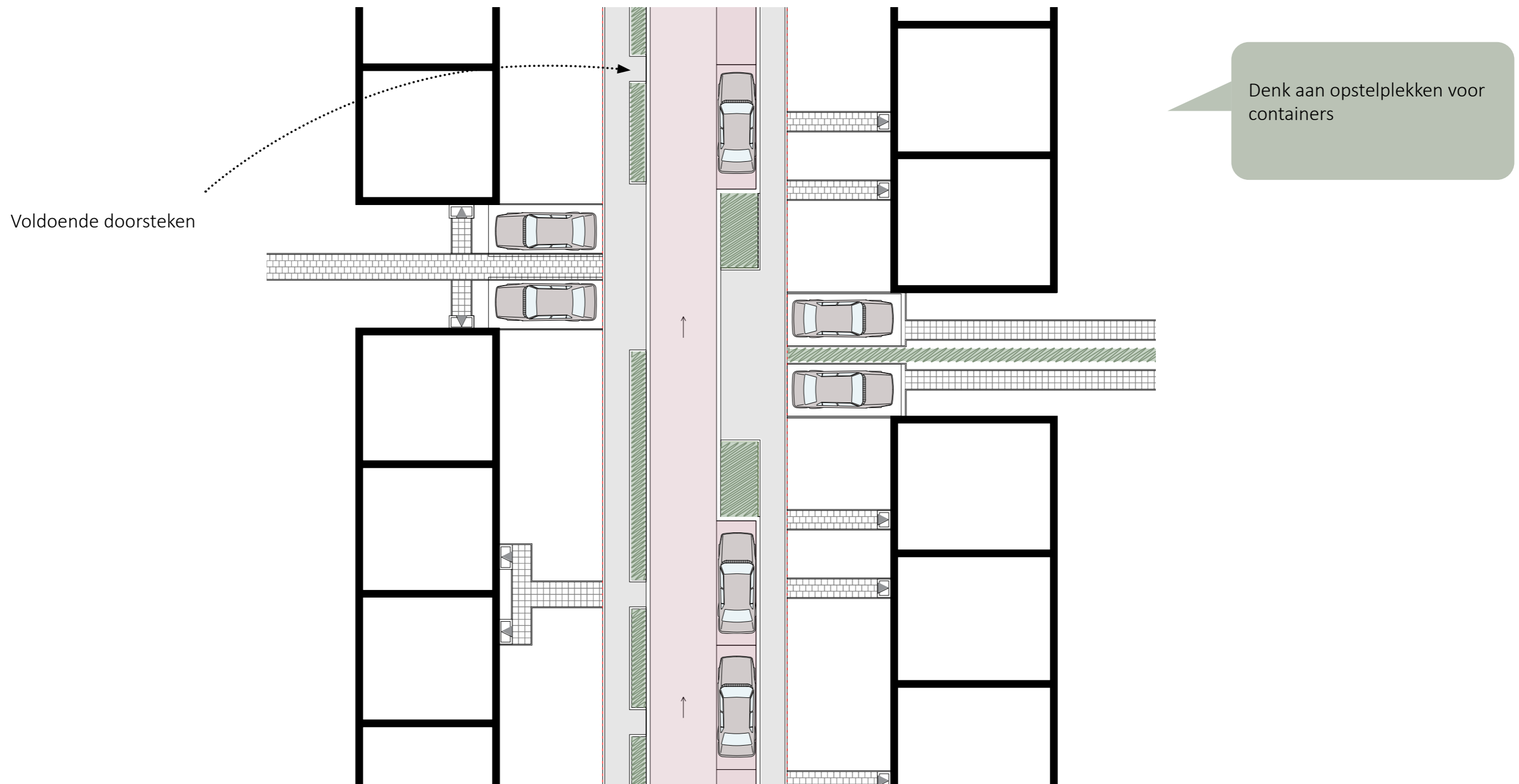
- > het zuidelijke deel parkeert aan de linkerkzijde van de weg
- > na de Groene Long verspringt dit naar de rechterzijde van de weg (huidige plek)
- > dit haalt de snelheid eruit en levert door de opritten meer parkeerplaatsen op



Opmerkingen werkgroep

- > Stoep eventueel aan een zijde smaller en de straat breder zodat fietsers tegemoetkomende auto's kunnen passeren
- > Bij drukte uitwijken mogelijk via trottoir, ook voor hulpdiensten en laden en lossen?
- > Voldoende openingen in de hagen om over te steken
- > Zorg: onderhoud van de hagen werkt niet als deze tegen de tuinen staan
- > Wel een voordeel: tuinen zijn afgebakend en honden poepen niet in de tuin
- > Meer kleur in beplanting met bloemen en verschillende bomen

Damiatestraat | voorkeur B / C

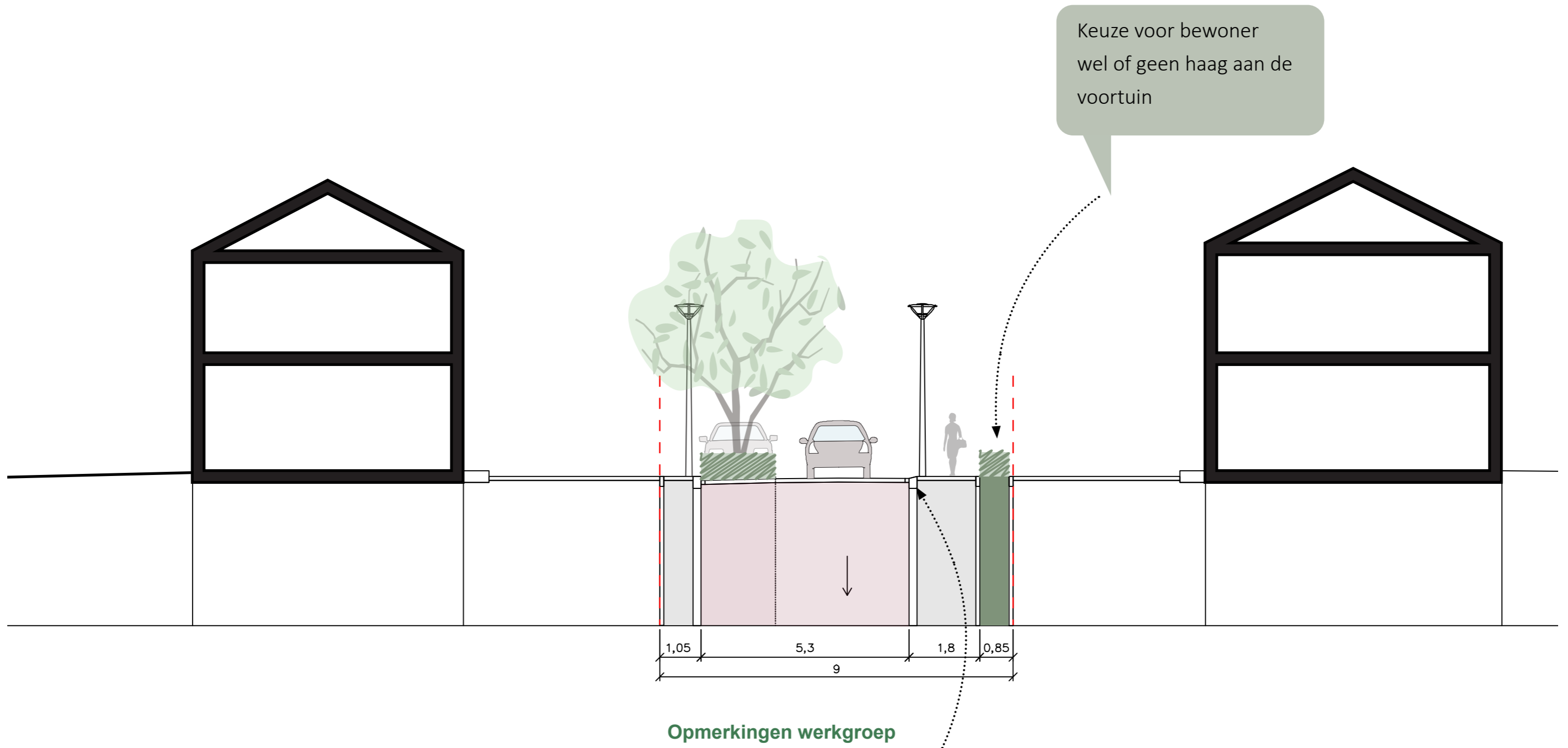


Opmerkingen werkgroep

- > Stoep eventueel aan een zijde smaller en de straat breder zodat fietsers tegemoetkomende auto's kunnen passeren
- > Bij drukte uitwijken mogelijk via trottoir, ook voor hulpdiensten en laden en lossen?
- > Voldoende openingen in de hagen om over te steken
- > Zorg: onderhoud van de hagen werkt niet als deze tegen de tuinen staan
- > Wel een voordeel: tuinen zijn afgebakend en honden poepen niet in de tuin
- > Meer kleur in beplanting met bloemen en verschillende bomen

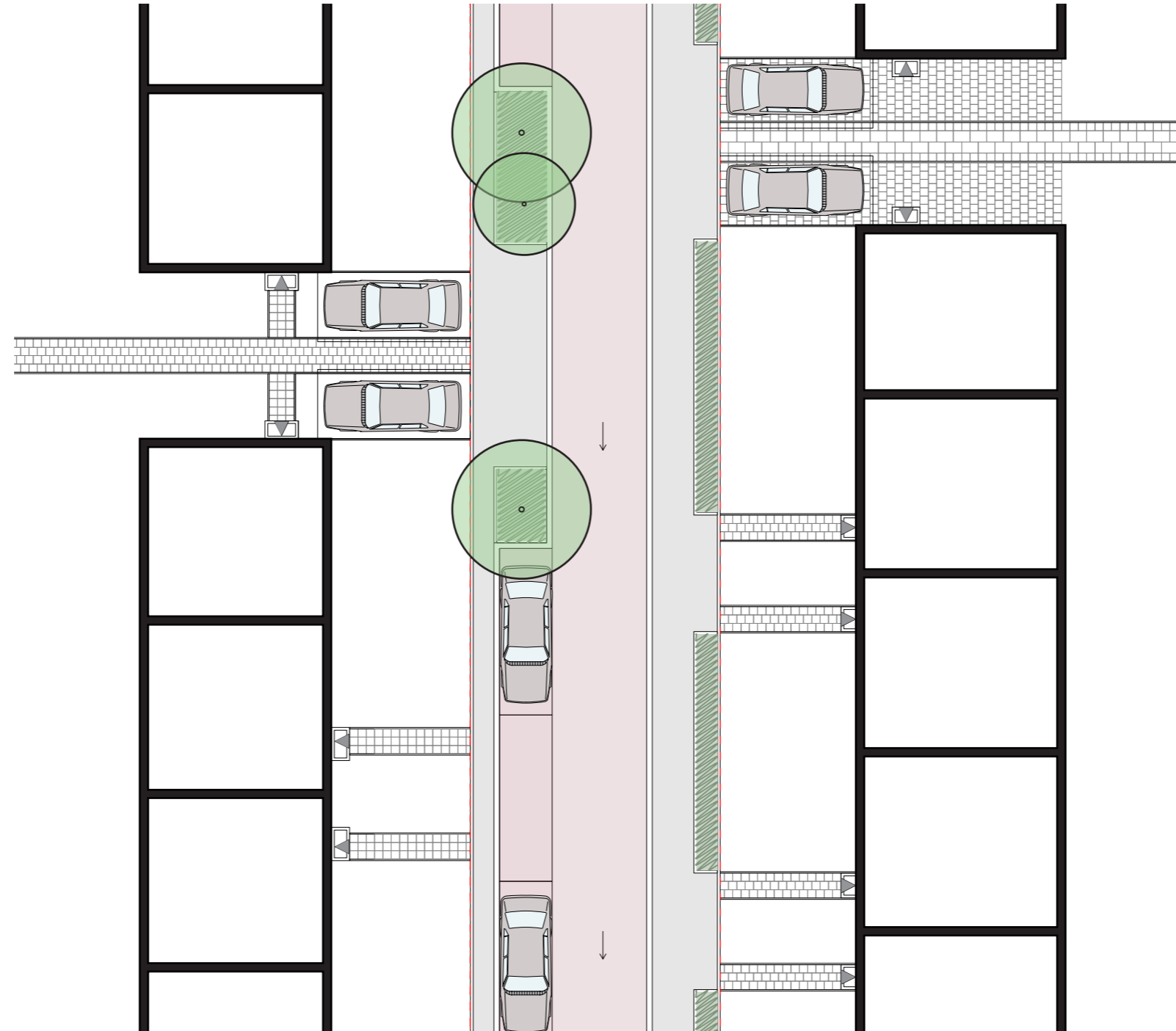
Crostolostraat | C*

enkele haag i.p.v. dubbele haag aan zijde percelen



- > Bij drukte uitwijken mogelijk via trottoir, ook voor hulpdiensten en laden en lossen
- > Laag groen naast parkeervakken maakt inparkeren gemakkelijk
- > Zorg: Wordt de straat niet te smal?

Crostolostraat

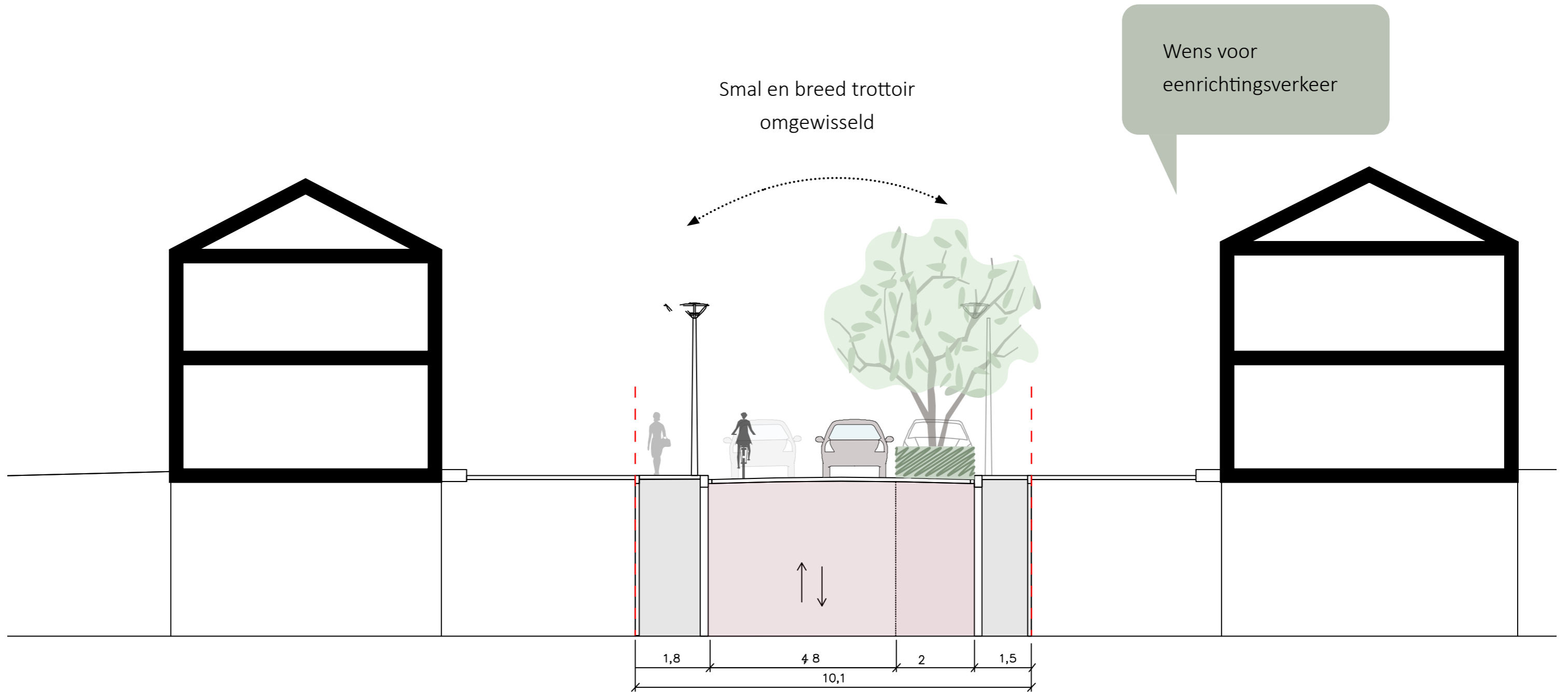


Opmerkingen werkgroep

- > Bij drukte uitwijken mogelijk via trottoir, ook voor hulpdiensten en laden en lossen
- > Laag groen naast parkeervakken maakt inparkeren gemakkelijk
- > Zorg: Wordt de straat niet te smal?

Peldenstraat | voorkeur A

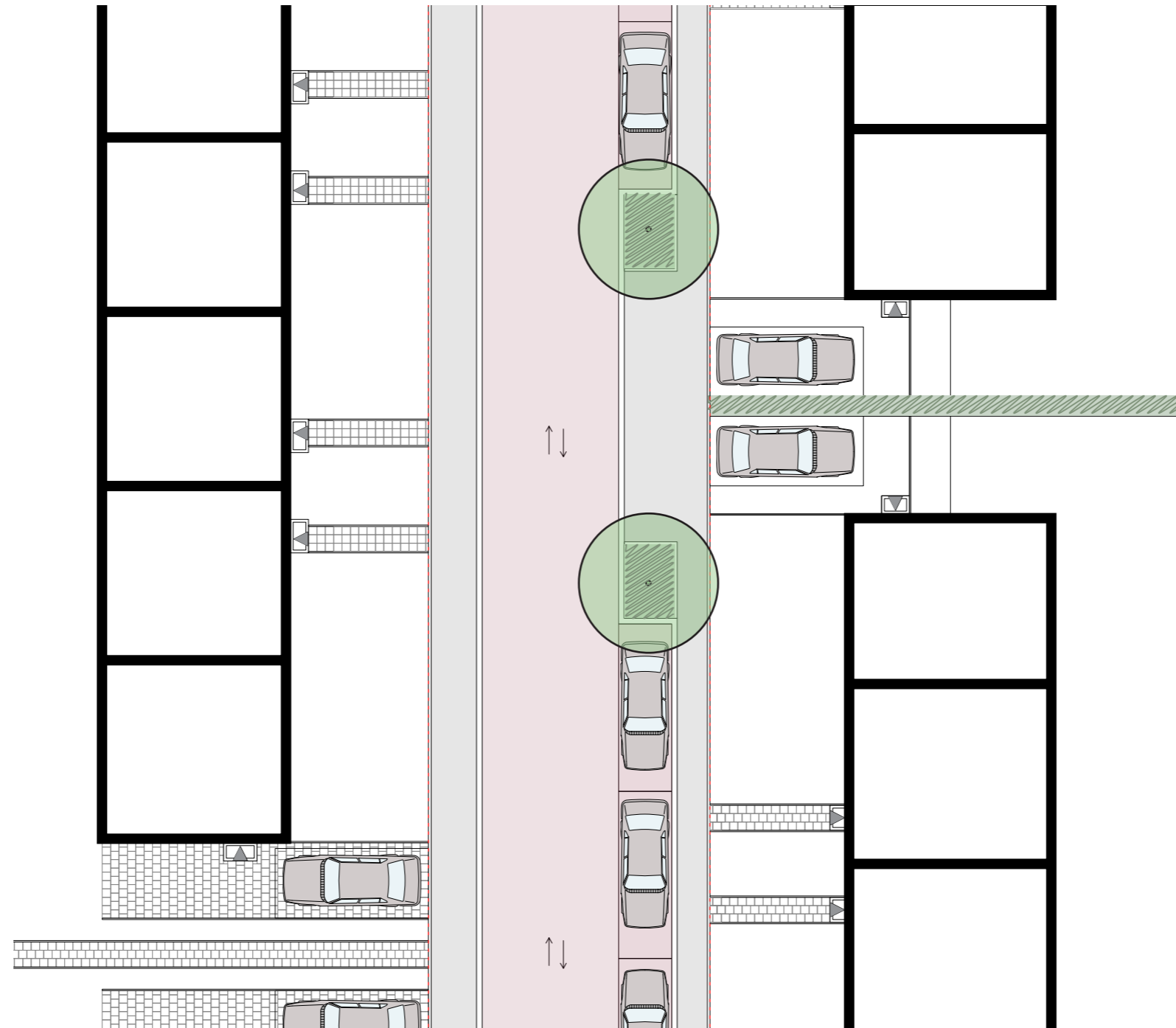
vergroenen tussen de parkeervakken



Opmerkingen werkgroep

- > Idee: bomen laten verspringen van kant [wordt onderzocht i.r.t. rijrichting]
- > Weinig uitwijkmogelijkheden bij vrachtwagens
- > Idee: centrale verzamelplaats voor afval?

Peldenstraat | voorkeur A



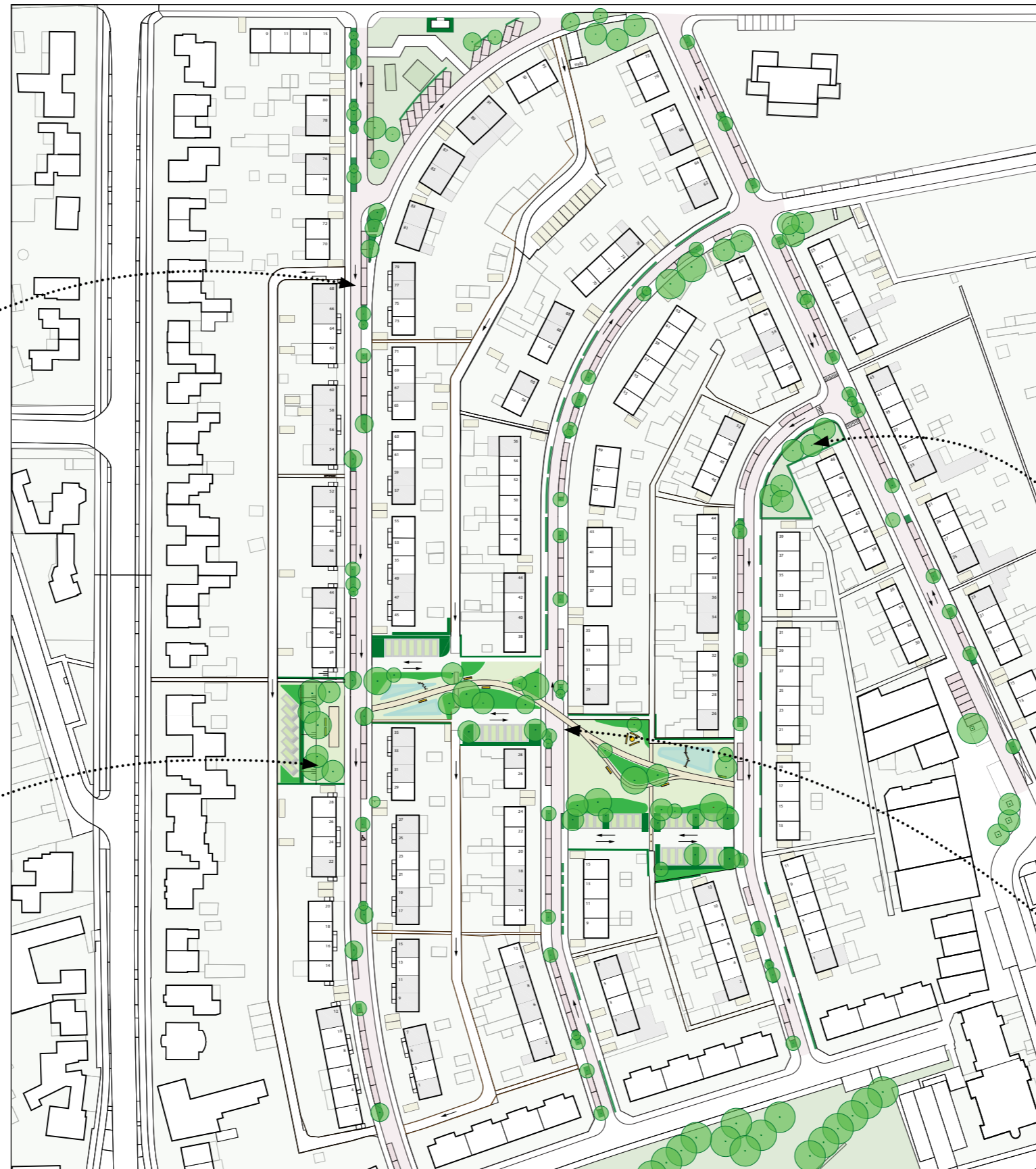
Opmerkingen werkgroep

- > Idee: bomen laten verspringen van kant [wordt onderzocht i.r.t. rijrichting]
- > Weinig uitwijkmogelijkheden bij vrachtwagens
- > Idee: centrale verzamelplaats voor afval?

Verschillende keuzes in de straten uitgewerkt

Uitkomst onderzoek rijrichtingen en besluit Gemeente Stein mogelijk nog van invloed op het ontwerp in vervolg

Totale parkeerbalans kloppend inclusief parkeren Groene Long



Groene koppen langs de Peldenstraat

Parkeren wisselt van kant in Damiatestraat bij Groene Long

Vervolg straten



uitwerking Groene Long

bomen/heesters

parkeerbalans totaal straten + groene long + achterpaden

verlichtingsplan

voldoende openingen

Genoteerde opmerkingen van alle avonden



soorten haag/planten



type verharding

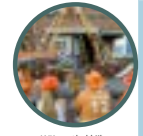



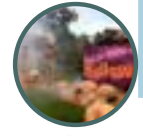

soorten haag



Groene Long

Werksessie 4 nov en 9 dec + online vragenlijst






	Maandag	Dinsdag	Woensdag	
	7:00	7:00	7:00	
	9:00	9:00	9:00	
	11:00	11:00	11:00	
	13:00	13:00	13:00	
	15:00	15:00	15:00	
	17:00	17:00	17:00	
	19:00	19:00	19:00	
	21:00	21:00	21:00	
	Donderdag	Vrijdag	Zaterdag	
	7:00	7:00	7:00	
	9:00	9:00	9:00	

	1 Nieuwjaarsdag			
	14 Valentijnsdag			
	Vaaklavend			
	1 Goede Vrijdag		4 Dinerdag	
	Paas		11 Halloween	
	26 Koningsdag		26 Koningsdag	
	4 Dodenherdenking	29 Hemelvaartdag	11 11/11	
	5 Bevrijdingsdag		Sinterklaas intocht	
	11 Moederdag		kerst	
	19 Pinksteren		5 Sinterklaas	
	23 Vaderdag		kerst	
			21 Oudjaarsdag	

en: Koningsdag, een 2

In vier werkgroepen een invulling gegeven aan de Groene Long



-  waterberging & schaduw
-  chillen & ontmoeten
-  wandelen, spelen & bewegen
-  bloei & biodiversiteit
-  zaaien & oogsten

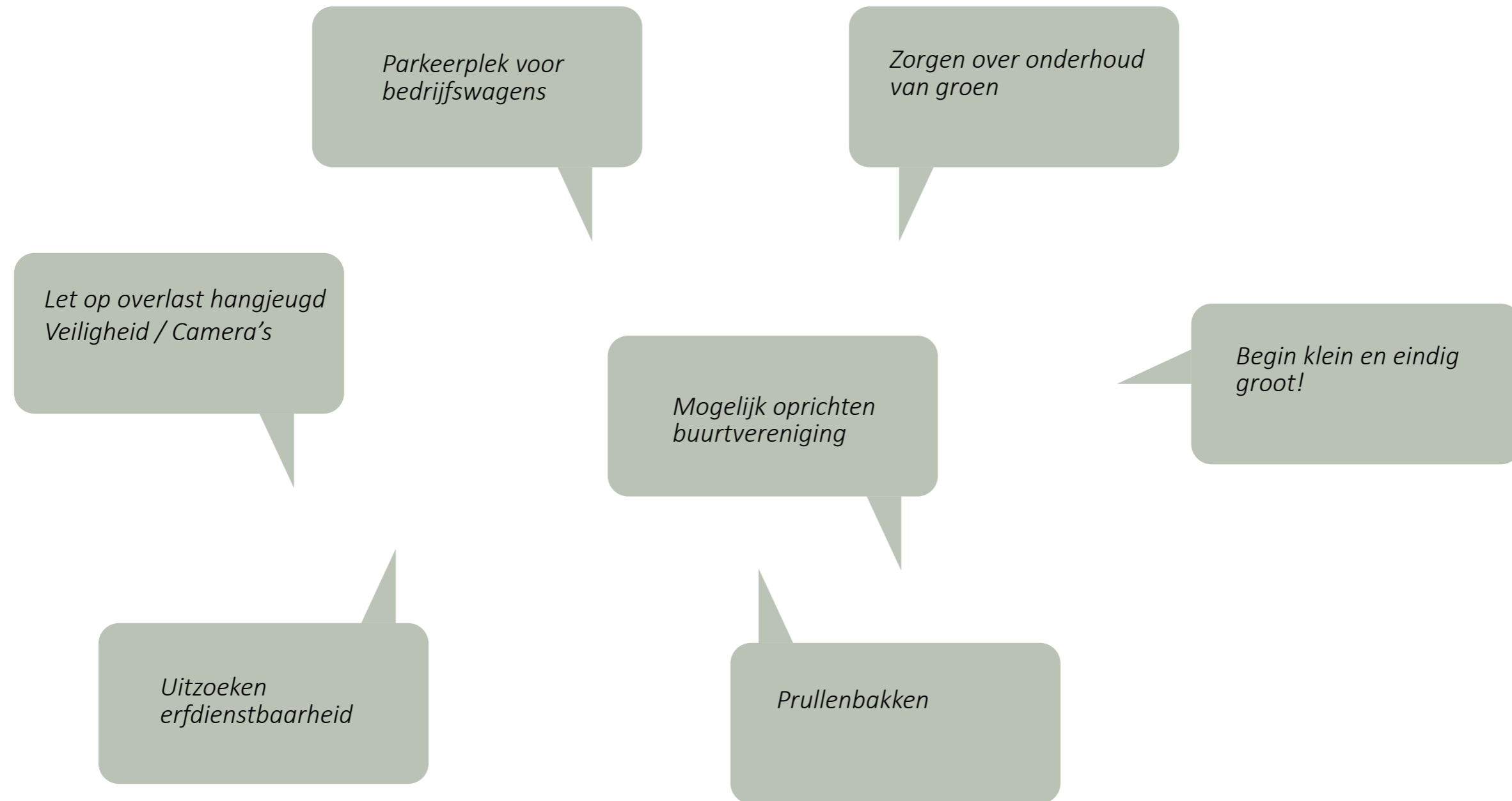
-  parkeren in het groen
-  chillen & ontmoeten
-  geur kleur & bloei
-  waterberging & schaduw
-  wandelen, spelen & bewegen
-  zaaien & oogsten



Algemene reacties



Diverse aandachtspunten genoteerd en worden meegenomen in de uitwerking



23
parkeren in het
groen



20
waterberging &
schaduw



18
wandelen, spelen
&
bewegen



16
geur kleur & bloei



13
chillen &
ontmoeten



3
zaaien &
oogsten



0 5 10 15 20 25m schaal 1 : 200 formaat A0



Conclusies Groene Long



Focussen op:

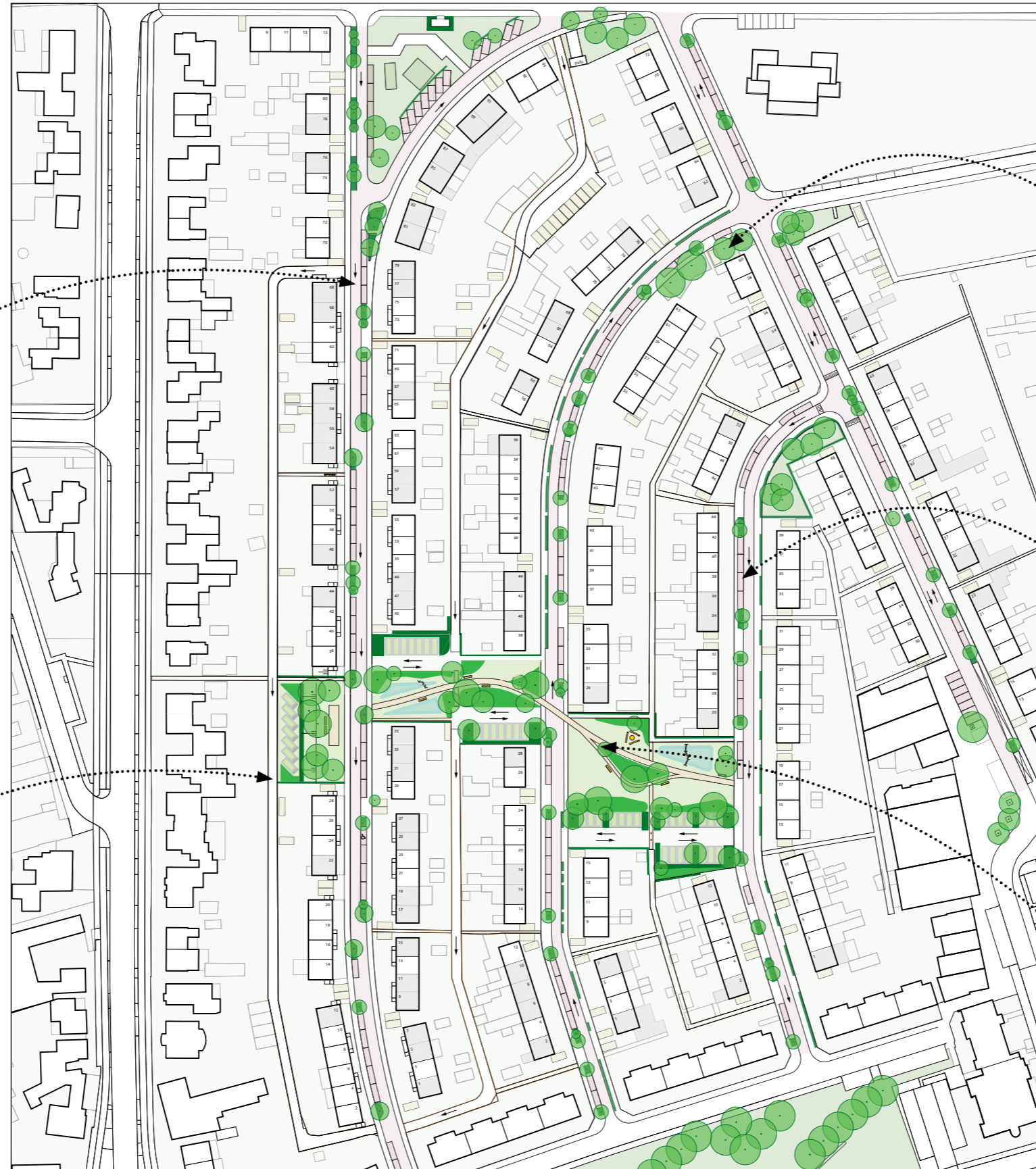
1. Voldoende parkeren
2. Wandelen en bewegen, doorgaand pad
3. Combineren van waterberging, reliëf en spelen
- 4, Zitplekken voor ontmoeting en bloeiende beplanting als vanzelfsprekend onderdeel

Schets Groene Long



Overzicht Nieuwdorp Vlek 1

Nieuwdorp Vlek 1



Uitkomst onderzoek rijrichtingen
en besluit Gemeente Stein mogelijk
nog van invloed op het ontwerp in
vervolg

Opknappen achterpaden

Parkeernorm gemeente **1,3**
parkeerplaats per woning

In het plan opgenomen **1,35**
parkeerplaats per woning

Inrichten straten

Inrichten Groene Long

En nu?

Herinrichting straten
en Groene Long

Afsluiting participatiefase
okt – dec 2025

1

Opstellen definitieve
ontwerpen
mei – juni 2026

4

5

Aanbestedingsprocedure
juli – okt 2026

Oplevering &
nazorg dec 2027

7

Terugkoppeling
met omwonenden
april 2026

3

Uitwerking schetsen
naar voorlopige
ontwerpen
jan – maart 2026

2

Start
werkzaamheden
Streefdatum:
oktober 2026

6

Samen maken
we uw straat
toekomstklaar

We houden u graag op de hoogte!

U ontvangt informatie via:

- Onze projectpagina Mijn Nieuwdorp
- De digitale nieuwsbrief
- En als het nodig is, ook met een brief aan huis

Zo blijft u altijd goed geïnformeerd!



...Gemeente *Stein*



Bedankt voor jullie betrokkenheid!

Samen maken
we uw straat
toekomstklaar

“ ..Gemeente *Stein*

