



Verslag werksessie 1 straatprofielen | openbare ruimte vlek 1

Datum: 21 oktober 2025

Aanvang: 18:30 uur

Locatie: De Grous

Aanwezig: Bewoners van de betrokken straten, vertegenwoordigers van de gemeente Stein, Woningcorporatie Zaam Wonen en de landschapsarchitecten

Opening

Annet opent de bijeenkomst en heet iedereen van harte welkom. Ze bedankt de aanwezige bewoners voor hun betrokkenheid en geeft een korte toelichting op het doel van de werksessie: samen nadenken over de toekomstige inrichting van de straten.

Waarom vergroenen?

Na de opening nemen de landschapsarchitecten het woord. Zij leggen uit waarom vergroening van de straten belangrijk is. Door klimaatverandering krijgen we vaker te maken met hevige regenval, hitte en droogte. Meer groen helpt om regenwater beter op te vangen, zorgt voor verkoeling in warme periodes en draagt bij aan een prettigere leefomgeving. Ook maakt het de straat aantrekkelijker om in te verblijven en elkaar te ontmoeten. Zij tonen vervolgens enkele voorbeelden uit andere buurten, waar vergroening heeft geleid tot mooiere, veiligere en meer leefbare straten.

Impressies en varianten per straat

Daarna worden de eerste impressies van mogelijke straatvarianten gepresenteerd. Voor de verschillende straten zijn drie ontwerpen uitgewerkt, met variaties in:

- hoeveelheid en plaats van groen;
- inrichting van parkeervakken;
- ruimte voor voetgangers en fietsers.

De varianten (A, B en C) laten zien hoe verschillende keuzes in inrichting leiden tot een ander straatbeeld.

Na de plenaire toelichting op de drie varianten zijn bewoners in groepen per straat aan de slag gegaan. In deze groepen zijn de voor- en nadelen van de varianten A, B en C besproken. De gesprekken leverden veel waardevolle informatie op over hoe bewoners hun straat beleven en welke verbeteringen zij belangrijk vinden. Hieronder is per straat een samenvatting opgenomen van de belangrijkste opmerkingen, aandachtspunten en voorkeuren.

Deze input wordt gebruikt bij het verder uitwerken van de ontwerpen richting de tweede werksessie op 20 november 2025, waarin bewoners ook hun voorkeursvariant kunnen aangeven.

Verslag eerste werksessie straatprofielen openbare ruimte vlek 1



Crostolostraat

Belangrijkste punten uit de groeps gesprekken:

- Groen: aandacht voor onderhoud en bomen (zorgvuldig proces)
- Parkeren:
 - Parkeervakken markeren
 - Mogelijkheid voor mindervaliden plekken voor de woning? (ouderen moeten langer in de wijk blijven wonen)
 - Gaat het afschaffen van voortuinparkeren echt iets opleveren?
- Overige opmerkingen: wat gebeurt er met de riolering?

Feedback per scenario:

Scenario A:

- Bij de drukte in de straat, kun via de stoep erlangs
- Laag groen naast parkeerplaats maakt inparkeren gemakkelijk
- Met een boom kun je reguleren waar niet geparkeerd kan worden
- Bomen kunnen overlast geven (bladeren, belemmering zonnepanelen)
[opmerking gemeente: bij het planten van nieuwe bomen wordt rekening gehouden met mogelijke belemmering van zonlicht, bijvoorbeeld voor zonnepanelen.]
- Er is een duidelijke 'groene' en 'grijze' kant van de straat
- Idee: laat bewoners aangeven wie een boom voor de deur wilt

Scenario B:

- Kan met twee hagen de hulpdienst nog erdoor? Er is geen uitwijk op de stoep
- Er is geen handige plek voor bewoners die even willen laden/lossen
- Grasstenen zijn handig omdat je daar groen van krijgt
- Grasstenen moeten schoongehouden worden van bladeren, anders slibt het dicht en dan staat er veel water op

Scenario C:

- Idee: variant op C met 1 haag t.o.v. parkeerszijde
- Idee: bomen aan twee zijden en geen hagen
- Hoe vaak worden de hagen geschoren en wie doet dit?
- De straat wordt te smal

Voorkeursvariant o.b.v. gesprekken:

Voorkeur voor variant C. Opmerking: met 1 haag op de grens trottoir-voortuin, zodat de stoepen breed genoeg blijven en men kan uit wijken over de (schuine) band van het trottoir.

Verslag eerste werksessie straatprofielen openbare ruimte vlek 1

Damiatestraat

Belangrijkste punten uit de groepsgesprekken:

- Groen:
 - Aandacht voor onderhoud en soorten bomen
 - Inspraak in soorten bomen (i.v.m. zonnepanelen en bloei)
- Parkeren: bedrijfswagen niet in de straat, maar verwijzen naar groene long voor parkeren
- Verkeer en veiligheid: aandacht voor drempels of snelheidremmers
- Overige opmerkingen:
 - Goede lantaarnpalen die geen hinderlijk licht geven

Aanvullend feedback per scenario:

Scenario A:

- Er mag meer kleur qua bloemen zijn
- Verschillende bomen (geen eikenbomen)
- Voldoende openingen tussen struiken
- Switchen van kant mogelijk?

Scenario C:

- Stoop aan 1 zijde smaller en straat breder (nu: auto's komen fietsers tegen en dat is gevaarlijk)
- Uitwijken op trottoir en lage stoeprand voor rollator
- Warmtestress wordt met veel bomen minder
- Tuintjes zijn afgebakend en honden poepen niet in de voortuin

Voorkeursvariant o.b.v. gesprekken:

Voorkeur voor variant B en C t.o.v. A.

Verslag eerste werksessie straatprofielen openbare ruimte vlek 1

Woeringenstraat

Belangrijkste punten uit de groepsgesprekken:

- Groen: aandacht voor onderhoud (huidige bomen: snoeien gebeurt niet)
- Parkeren: bedrijfswagen niet in de straat, maar verwijzen naar groene long voor parkeren
- Verkeer en veiligheid:
 - Behoeftte aan snelheidsremmers
 - Idee: eenrichting omdraaien (minder sluipverkeer)
- Overige opmerkingen:
 - Straatlantaarns: bij lichtplan rekening houden met huizen die ver of dichtbij staan

Aanvullend feedback per scenario:

Scenario A:

- Bloeiende heesters hebben voorkeur (veiligheid en onderhoud)
- Boven van de Stadhouderslaan zijn mooi
- Geen prikkelende planten
- Huidige bomen hebben hoge worteldruk
[opmerking gemeente: bij het planten van bomen wordt tegenwoordig extra rekening gehouden met worteldruk en groei ruimte. Er is meer aandacht voor het kiezen van boomsoorten die passen bij de omgeving.]

Scenario B:

- Rijbaan wordt te smal om fietsers en auto's langs elkaar te kunnen laten gaan
- Stoep wordt te smal om groenbak neer te zetten

Scenario C:

- Er is geleidelijke stoep opgang mogelijk om fietsers te laten wijken
- Zorgen om onderhoud van de hagen
 - Boven/buitenkant: onderhoud door gemeente
 - Binnenkant: onderhoud door bewoners (liever niet)

Voorkeursvariant o.b.v. gesprekken:

Voorkeur voor variant A.

Verslag eerste werksessie straatprofielen openbare ruimte vlek 1

Woeringenstraat (boven)

Belangrijkste punten uit de groepsgesprekken:

- Groen:
 - Afspraken over hoogte struiken en onderhoud
 - Idee: hagen scenario B aan trottoir aan de kant van de straat
- Parkeren:
 - Parkeerplaatsen markeren
 - Bedrijfswagen in de groene long voor parkeren
 - Parkeren weerszijden pleintje apart met groen
 - Schuin parkeren (groenstrook)
- Verkeer en veiligheid:
 - Ruimte voor uitdraaien tegenover inritten
 - Boom op de hoek van de Diepenbeekstraat is gevaarlijk
- Overige opmerkingen:
 - Aandacht voor speelplaats
 - Aandacht voor verlichting (er komt een nieuw verlichtingsplan)
 - Centraal punt voor afval

Aandachtspunten voor vervolgon ontwerp:

- Dit deel van de Woeringenstraat apart nemen

Voorkeursvariant o.b.v. gesprekken:

Voorkeur voor variant B. Opmerking: hagen tussen trottoir en rijbaan, schuin parkeren plantoen.

Peldenstraat (extra sessie op 30 oktober)

Belangrijkste punten uit het gesprek:

- Groen:
 - Aandacht voor onderhoud
 - Onderhoud hagen is lastig voor oudere bewoners
 - Idee: bomen laten verspringen (conform situatie Woeringestraat)
- Parkeren:
 - Geen parkeermogelijkheden, er is nu al te weinig
 - Teken parkeervakken in
 - Gevraagd om na te gaan of verspringen van parkeren een mogelijkheid is
 - Gebruik de groenstrook / plantsoenen kruising Crostolostraat en Baesweilerstraat voor extra parkeermogelijkheid
- Verkeer en veiligheid:
 - Niet alleen groen, maar ook veiligheid is een belangrijk thema
 - Probleem bij tweerichtingsverkeer: vrachtwagens en weinig uitwijkmogelijkheden bij kruisend verkeer, er is ook veel schoolverkeer
 - Optie: eenrichtingsverkeer? Voorstel effectbepaling door uitvoeren verkeersstudie
 - Bij scenario b bestaat de mogelijkheid voor uit te voegen als verkeer zich kruist (positief, maar wekt mogelijk agressie op)
- Overige opmerkingen:
 - Idee: centrale verzamelplaats voor afval (zowel voor- als tegenstanders)

Voorkeursvariant o.b.v. gesprekken:

Voorkeur voor variant A of B.

Afronding

Tot slot bedankt Annet iedereen voor de waardevolle inbreng. De opmerkingen en voorkeuren van de bewoners worden meegenomen in de verdere uitwerking van de ontwerpen. Tijdens de tweede werksessie op **20 november 2025** worden de varianten verder besproken.

Vervolg

- **Tweede werksessie:** donderdag 20 november 2025
- **Locatie en tijd:** nader te communiceren via de gemeentelijke website en bewonersbrief
- **Meer informatie:** www.gemeentestein.nl/wonen-in-nieuwdorp

Vriendelijke groet,

Namens de medewerkers van

Gemeente Stein
woningcorporatie Zaam Wonen
Landschapsarchitect MulderendeVries

Verslag eerste werksessie straatprofielen openbare ruimte vlek 1