

# **Besluit nadere regels Maatschappelijke ondersteuning**

gemeente Stein 2018

## **Besluit Wmo 2018**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Stein;  
gelet op de artikelen 13 lid 2 en 4 en artikel 22 van de Verordening  
Maatschappelijke ondersteuning gemeente Stein 2018, besluit vast te stellen  
het Besluit nadere regels Maatschappelijke Ondersteuning gemeente Stein 2018.

## Inhoud

Artikel 1. Afleggen verantwoording persoonsgebonden budget.....	4
Artikel 2. Weigeringsgronden pgb.....	4
Artikel 3. Geen vrij besteedbaar bedrag .....	4
Artikel 4. klachtenregeling.....	4
Artikel 5. Bijdrage voor maatwerkvoorzieningen.....	5
Artikel 6. Maximale looptijd .....	5
Artikel 7. Waardering mantelzorgers.....	5
Artikel 8. Woonvoorziening:.....	5
Artikel 9. Vervoer .....	7
Artikel 10. Betrekken van ingezetenen bij het beleid.....	7
Artikel 11. Inwerkingtreding en citeertitel.....	7
Bijlage 1: Maximale normbedragen woningsanering.....	9
Bijlage 2: Maximale normbedragen woningaanpassingen .....	10
Bijlage 3. Aanpassing badkamers en keukens .....	14
Bijlage 4: Vergoeding per 1 januari 2018 voor de kosten van onderhoud, keuring en reparatie.....	16

## **Artikel 1. Afleggen verantwoording persoonsgebonden budget**

- a. Degene aan wie een pgb (voor hulpmiddelen en/of een niet bouwkundige woontechnische voorziening) is toegekend, verstrekt binnen 3 maanden na het verlenen van de voorziening de hierop betrekking hebbende originele factuur aan het college.
- b. Degene aan wie een pgb voor woningaanpassing is toegekend, dan wel de eigenaar van de woning, meldt zo mogelijk binnen een termijn van maximaal 12 maanden nadat het pgb werd verleend, op basis van een door het college aan te reiken gereedmeldingsformulier, inhoudende dat de woningaanpassing is gerealiseerd onder overlegging van de hierop betrekking hebbende originele facturen.
- c. De vaststelling van de hoogte van het pgb (voor bouwkundig en niet bouwkundige (woon)voorzieningen) vindt plaats nadat het gereedmeldingsformulier met bijbehorende facturen door het college zijn ontvangen en het college heeft vastgesteld dat de aanpassing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het programma van eisen.
- d. Het vastgestelde persoonsgebonden budget betreft een maximum vergoeding. Indien de ingediende nota lager is dan het toegekende budget, zal het pgb gelijk gesteld worden met het bedrag vermeld in de nota

## **Artikel 2. Weigeringsgronden Pgb**

Verstrekking van een toegekende maatwerkvoorziening in de vorm van een persoonsgebonden budget vindt niet plaats als:

- a. Op grond van aanwijzingen die tijdens het onderzoek duidelijk zijn geworden het ernstige vermoeden bestaat dat de aanvrager problemen zal hebben met het omgaan met een persoonsgebonden budget of;
- b. Een persoon die schulden heeft of in een schuldhulpverleningstraject zit, waaronder tevens begrepen een schuldsanering op grond van de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen;
- c. Op grond van de progressiviteit van het ziektebeeld de aangevraagde voorziening zo snel weer door een aangepaste voorziening vervangen dient te worden dat deze verstrekking zich daardoor niet leent voor een persoonsgebonden budget.
- d. Indien er sprake is van verslavingsproblematiek.
- e. Indien de cliënt niet voldoet aan de eisen zoals gesteld in artikel 12 van de Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Stein 2018.

## **Artikel 3. Geen vrij besteedbaar bedrag:**

Het persoonsgebonden budget voor een maatwerkvoorziening ondersteuning of een maatwerkvoorziening hulp bij het huishouden kent geen vrij besteedbaar bedrag waarover geen verantwoording verschuldigd is.

## **Artikel 4. Klachtenregeling**

Voor de afhandeling van klachten in het kader van de uitvoering van de verordening Wmo en het besluit is de verordening interne klachtbehandeling gemeente Stein 2006 en de verordening externe klachtbehandeling gemeente Stein van toepassing.

## **Artikel 5. Bijdrage voor maatwerkvoorzieningen of pgb's**

De bedragen per vier weken, de inkomensbedragen en de percentages die gelden voor de berekening van de eigen bijdrage zijn gelijk aan die genoemd in artikel 3.1, eerste lid, van het Uitvoeringsbesluit Wmo 2015.

## **Artikel 6. Maximale looptijd**

- a. De maximale looptijd van een beschikking voor huishoudelijke ondersteuning betreft 5 jaar.
- b. De maximale looptijd van een beschikking voor een maatwerkvoorziening ondersteuning betreft 5 jaar.
- c. De maximale looptijd van een beschikking voor een maatwerkvoorziening kortdurend verblijf betreft 6 maanden.

Indien het college daartoe aanleiding ziet kan er eerder een herbeoordeling plaatsvinden.

## **Artikel 7. Waardering mantelzorgers**

Mantelzorgers van cliënten in de gemeente Stein ontvangen jaarlijks een blijk van waardering. Zie voor verdere uitwerking van deze blijk van waardering de bijlage bij de beleidsregels.

## **Artikel 8. Woonvoorziening:**

### 1. Eenvoudige woningaanpassingen:

- a. Voor het berekenen van de kosten van eenvoudige standaard woningaanpassingen gelden de normbedragen, zoals opgenomen in de genormeerde lijst van prijzen van woningaanpassingen (bijlage 2 bij dit besluit). Deze normbedragen worden jaarlijks door de gemeente vastgesteld. De standaardaanpassingen kunnen conform de vastgestelde normbedragen uitgevoerd worden (bijvoorbeeld door aannemers of installateurs).

### 2. Bouwkundige of woontechnische woonvoorzieningen:

- a. De kosten van onderhoud, verzekering, keuring en reparatie zal het bedrag als bedoeld in bijlage 4 van dit Besluit niet te boven gaan.
- b. Bij het vaststellen van de hoogte van een persoonsgebonden budget van een bouwkundige of woontechnische woonvoorziening, wordt rekening gehouden met de volgende kosten:
  - i. De aanneemsom (hierin begrepen de loon- en materiaalkosten) voor het treffen van de voorziening. Indien de voorziening in

zelfwerkzaamheid wordt getroffen, vervalt de post loonkosten en worden alleen de materiaalkosten vergoed.

- ii. Het architectenhonorarium inclusief BTW, indien het omgevingsvergunnings-plichtige werkzaamheden betreffen, tot maximaal 10% van de aanneemsom, met dien verstande dat dit niet hoger is dan het maximale honorarium zoals vastgelegd in de vigerende DNR<sup>1</sup>.  
De noodzaak van het inschakelen van een architect is aantoonbaar en is een voorwaarde voor de subsidieverstrekking van deze kosten.
- iii. De leges voor zover deze betrekking hebben op het treffen van de voorziening met betrekking tot de woonvoorziening.
- iv. De verschuldigde en niet verrekenbare of terugvorderbare omzetbelasting.
- v. Renteverlies, dat ontstaat indien de belanghebbende noodzakelijke betaling aan derden moet doen voordat tot vergoeding is overgegaan, maar uitsluitend indien deze betalingen verband houden met de bouw dan wel het treffen van voorzieningen.
- vi. De prijs van bouwrijpe grond indien de aanschaf van de grond noodzakelijk is omdat niet binnen het oorspronkelijke kavel gebouwd kan worden.
- vii. Na de oorspronkelijke raming ontstane kosten, die ten tijde van de raming van de kosten redelijkerwijs niet voorzien konden worden, mits het college schriftelijk toestemming geeft voor de uitgave van deze extra bedragen.
- viii. De kosten van noodzakelijk technisch onderzoek en voor advisering over de te treffen aanpassing, indien deze kosten zijn gemaakt voorafgaand aan de aanbesteding en geen deel uitmaken van de aanneemsom. Over de te vergoeden onderzoekskosten bij de complexe woningaanpassingen zal de verhuurder vooraf met de gemeente overleggen.
- ix. De kosten van heraanluiting op de openbare nutsvoorziening.
- x. Met de woningstichtingen is een convenant gesloten wanneer en in welke mate bepaalde kosten in rekening gebracht mogen worden.

### 3. Afschrijvingstermijn:

- a. Het afschrijvingsschema wordt bepaald op basis van een genormeerde lijst van prijzen van woningaanpassingen (bijlage 2 en 3 bij dit Besluit).

## 4. Terugbetaling van een bouwkundige of woontechnische woonvoorziening:

- a. Vindt slechts plaats indien de kosten van de woningaanpassing, minimaal € 10.000,- heeft bedragen en de woningeigenaar binnen 7 jaar na de datum van gereedmelding van de werkzaamheden de woning verkoopt.
- b. Bij terugvordering wordt de terugbetalingsverplichting aan de hand van onderstaand schema berekend.
  - i. 1<sup>e</sup> jaar afschrijving 25% totale afschrijving 25%
  - ii. 2<sup>e</sup> jaar afschrijving 20% totale afschrijving 45%
  - iii. 3<sup>e</sup> jaar afschrijving 15% totale afschrijving 60%
  - iv. 4<sup>e</sup> jaar afschrijving 10% totale afschrijving 70%
  - v. 5<sup>e</sup> jaar afschrijving 10% totale afschrijving 80%
  - vi. 6<sup>e</sup> jaar afschrijving 10% totale afschrijving 90%
  - vii. 7<sup>e</sup> jaar afschrijving 10% totale afschrijving 100%

De afschrijvingstermijn gaat in op de datum van de verkoop van de woning.

## **Artikel 9. Vervoer**

### 1. Collectief vervoer:

- a. Voor gebruik van het collectief vervoer met een Wmo-pas is een ritbijdrage per zone conform het openbaar vervoer verschuldigd. Bij de inwerkingtreding van dit besluit bedraagt de ritbijdrage € 0,77 per zone.

## **Artikel 10. Betrekken van ingezetenen bij het beleid**

Het betrekken van inwoners bij het beleid verloopt via de adviesraad Sociaal Domein.

## **Artikel 11. Inwerkingtreding en citeertitel**

1. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2018
2. Het Besluit maatschappelijke ondersteuning gemeente Stein 2016 wordt ingetrokken met ingang van 1 januari 2018 met dien verstande dat zij van toepassing blijven voor cliënten die voor 1 januari 2016 een beschikking hebben ontvangen o.g.v. het Besluit maatschappelijke ondersteuning 2016. Dit besluit wordt aangehaald als: Besluit maatschappelijke ondersteuning gemeente Stein 2018.

Aldus besloten door het college van de gemeente Stein in zijn vergadering van datum 19 december 2018.

De Burgemeester

De Secretaris

Mw. M.F.H. Leurs-Mordang

Dhr. J.H.J. Sanders



## **Bijlage 1: Maximale normbedragen woningsanering**

Maximale normbedragen (inclusief BTW) per 1 januari 2018 bij woningsanering ingevolge van artikel 12 lid 4 onder j van de Verordening Maatschappelijke ondersteuning gemeente Stein 2018.

	Prijs <b>2018</b>	Per
		Bedragen incl. btw
Vloerbedekking vinyl	€ 47,76	Meter [4 meter breed]
Jaloezieën	€ 17,48	Meter [1,75 meter hoog]

## Bijlage 2: Maximale normbedragen woningaanpassingen

Maximale normbedragen bij woningaanpassingen (inclusief BTW, materialen, opslag- en arbeidskosten, excl. administratiekosten) per 1 januari 2018 bij woningaanpassingen ingevolge artikel 8 van dit Besluit.

Rubriek	Omschrijving voorziening	Afschrijvings- termijn	Normbedrag 2018 (incl. BTW)	eenheden
<b>1.</b>	<b>Rolstoeltoegankelijkheid</b>			
1.01	Verwijderen dorpel buitendeur	20 jaar	€ 287,20	/st
1.02	Verwijderen dorpel binnendeur	20 jaar	€ 191,44	/st
1.03	Verbreden buitendeur	20 jaar	€ 3.496,64	/st
1.04.01	Verbreden binnendeur nastelkozijn	20 jaar	€ 997,60	/st
1.04.02	Verbreden binnendeur inmettselkozijn	20 jaar	€ 2.057,71	/st
1.05	Beschermingsprofiel kozijn	20 jaar	€ 246,89	/st
1.06	Schopplaat tegen deur	20 jaar	€ 154,17	/st
1.07.01	Verhoging toegangspad	20 jaar	€ 154,17	/m2
1.07.02	Verhoging+verbreden toegangspad	20 jaar	€ 144,10	/m2
1.08.01	Hellingbaan buiten staal recht	15 jaar	€ 833,35	/m2
1.08.02	Hellingbaan buiten staal met bordes	15 jaar	€ 813,20	/m2
1.08.03	Hellingbaan buiten traditioneel recht	15 jaar	€ 927,07	/m2
1.08.04	Hellingbaan buiten traditioneel met bordes	15 jaar	€ 997,61	/m2
1.09	Vlonder bij toegangsdeur	7 jaar	€ 545,45	/m2
1.10	Vlinderbrugje (oploophdrempe) voor binnendrempe	7 jaar	€ 411,13	/st
1.11	Vlonder balkon	15 jaar	€ 555,24	/m2
1.21	Aanbouw nieuwe entree woning	20 jaar	€ 3.807,04	/m2
1	Scootmobielstalling	20 jaar	offerte	
<b>2.</b>	<b>Sanitair</b>			
2.01.01	Douchevloer op afschot [antislip norm R11]	20 jaar	€ 483,69	/m2
2.01.01a	Slidex tot 5 m2	6 jaar	€ 620,73	/st
2.01.01b	Slidex tot 10m2	6 jaar	€ 709,43	/st
2.01.02	Verlaagde douchebak 50mm	12 jaar	€ 926,07	/st
2.02a	Vervangen wandtegels	20 jaar	€ 235,79	/m2
2.02b	Vervangen vloertegels	20 jaar	€ 340,60	/m2
2.03.01	Wandbeugel 700mm	8 jaar	€ 102,79	/st
2.03.02	Wandbeugel 800mm	8 jaar	€ 105,81	/st
2.03.03	Wandbeugel 900mm	8 jaar	€ 108,82	/st
2.03.05	Contraplaat tbv wandbeugel	8 jaar	€ 16,13	/st
2.04.01	Opklapbare toiletbeugel 600mm	8 jaar	€ 286,18	/st
2.04.02	Opklapbare toiletbeugel 830mm	8 jaar	€ 296,27	/st
2.04.03	Opklapbare toiletbeugel 830mm+toiletrolhouder	8 jaar	€ 304,32	/st

2.05.01	Beugel opklapbaar met statief 600mm	8 jaar	€ 399,04	/st
2.05.02	Beugel opklapbaar met statief 830mm	8 jaar	€ 415,17	/st
2.05.03	Beugel opklapbaar met statief 830mm + toiletrolhouder	8 jaar	€ 422,23	/st
2.06.01	Douchezit opklapbaar wandmontage	8 jaar	€ 349,67	/st
2.06.02	Douchezit opklapbaar wandmontage + arMLEuning	8 jaar	€ 460,50	/st
	Verplaatsen douchezitje	N.v.t.	€ 78,03	/st
2.06.03	Contraplaat tbv douchezit	8 jaar	€ 52,40	/st
2.06.04	Hulppootset tbv douchezit	8 jaar	€ 115,88	/st
2.10	Rolstoelspiegel bij wastafel	10 jaar	€ 234,79	/st
2.11	Stoma-wastafel	10 jaar	€ 2.957,56	/st
2.12.01	Wastafel onderrijdbaar	10 jaar	€ 848,48	/st
2.12.02	Wastafelmodule, verstelbaar	10 jaar	€ 1.586,10	/st
2.20	Demonderen fonteintje	N.v.t.	€ 113,87	/st
2.21	Ergonomisch plaatsen kraan	N.v.t.	€ 215,65	/st
<b>3.</b>	<b>Keuken</b>			
3.01.01	Keuken onderrijdbaar	15 jaar	€ 5.863,73	/st
3.01.02	Hoekkeuken onderrijdbaar	15 jaar	€ 9.259,64	/st
3.02.01	Keuken onderrijdbaar en verstelbaar	15 jaar	€ 12.098,29	/st
3.03	Aanpassen keuken tbv onderrijdbaarheid [losse onderkasten]	15 jaar	€ 3.569,24	/st
3.04	Aanpassen keuken tbv onderrijdbaarheid [met onderblok]	15 jaar	€ 4.011,61	/st
3.05	Verplaatsen keukenkast	15 jaar	€ 62,48	/st
<b>4.</b>	<b>Verticaal verplaatsen</b>			
4.01.01	Stoeltraplift tbv rechte steektrap	12 jaar	Offerte	/st
4.01.02	Stoeltraplift tbv trap met kwart	12 jaar	Offerte	/st
4.01.02a	Stoeltraplift tbv trap met dubbele kwart	1 jaar	Offerte	/st
4.01.11	Smetplank verwijderen	10 jaar	€ 51,98	/m1
4.01.12	Wand op verdieping verplaatsen	15 jaar	€ 383,93	/m2
4.01.13	Bouwkundige aanpassing traplift	15 jaar	€ 3.308,25	/st
4.02	Aanbrengen extra trapeuning	10 jaar	€ 98,75	/m1
<b>5.</b>	<b>Deuropenersystemen</b>			
5.01	Deurautomaat op buitendeur	10 jaar	€ 3.529,93	/st
5.02	Automaat op buitendeur met intercom	10 jaar	€ 4.218,20	/st
5.03	Deurautomaat voor grote belasting	10 jaar	€ 4.115,39	/st
5.04	Binnendeurautomaat	10 jaar	€ 2.982,77	/st
5.05	Schuifdeur met automaat	10 jaar	€ 5.966,52	/st
5.06	Wand opdikken boven kozijn	10 jaar	€ 246,89	/st
5.07	Intercom + elektrische voordeurontgrendeling	10 jaar	€ 1.761,44	/st

5.08	Garagedeuropener		10 jaar	€ 630,81	/st
5.09	Plaatsen schuifdeur met lange hendel		10 jaar	€ 1.168,92	/st
<b>6.</b>	<b>Diversen</b>				
6.01	Aanleg wandcontactdoos		15 jaar	€ 227,74	/st
6.02	Aanleg wandcontactdoos buiten 10m1		15 jaar	€ 802,11	/st
6.05	L-vormige beugel [Linido LI2611.003]		N.v.t.	€ 178,36	/st
6.10	Trapspilbeugel Links/rechts		N.v.t.	€ 200,52	/st
6.15	Scootmobielsafe		15 jaar	€ 4.712,94	/st
6.20	Demonteren en herplaatsen toilet		15 jaar	€ 43,33	/st
6.21	Demonteren en herplaatsen wastafel		15 jaar	€ 43,33	/st
<b>7</b>	<b>Drempel/dorpel/balustrade/vlonder modulair van Q-netics</b>				
7.01	Vlak	NV	10 jaar	€ 216,65	/m2
7.02	Helling+vlak	NHV	10 jaar	€ 222,70	/m2
7.03	Helling+vlak+helling	NHVH	10 jaar	€ 290,56	/m2
7.04	Helling	NH	10 jaar	€ 236,97	/m2
7.05	Galerijverhoging noppenplaat	BV	10 jaar	€ 216,65	/m2
7.06	Roosteroprit vlak	RV	10 jaar	€ 221,69	/m2
7.07	Roosteroprit helling	RH	10 jaar	€ 248,89	/m2
7.08	Roosteroprit aanloopprefiel	RA	10 jaar	€ 69,53	/m2
7.09	Balustradeverhoging aluminium	BAL	10 jaar	€ 77,59	/m1
7.10	Balustradeklem	KLE	10 jaar	€ 19,15	/st
7.11	Balustrade aluminium 0-1m	HEK1	10 jaar	€ 302,31	/m1
7.12	Balustrade aluminium >1m	HEK2	10 jaar	€ 240,83	/m1
7.13a	Schegplaat	SP20/30/40	10 jaar	€ 62,48	/st
7.13b	Schegplaat	SP50/60/XX	10 jaar	€ 121,93	/st
7.20a	Dorpelvervanging 10x100cm	DV10	10 jaar	€ 33,26	/st

7.20b	Dorpelvervanging 13x100cm	DV13	10 jaar	€ 38,29	/st
7.20c	Dorpelvervanging 16x100cm	DV16	10 jaar	€ 41,32	/st
7.20d	Montage dorpelvervanging		N.v.t.	€ 44,34	/st
7.30	Schoprand	SR	10 jaar	€ 45,35	/m1
7.35	Deur inkorten	DI	10 jaar	€ 73,56	/st
7.40	Tussenstap trap	TS	10 jaar	€ 113,87	/st

## **Bijlage 3. Aanpassing badkamers en keukens ingevolge artikel 8 van dit Besluit**

Deze afspraak is van toepassing voor badkameraanpassingen waarbij een ligbad of douche wordt verwijderd en een inloopdouche/douche met verlaagde instap wordt gerealiseerd.

- Wanneer in deze werkafspraken wordt gesproken over "kosten" dan wordt hiermee bedoeld de aanpassingskosten die nodig zijn om de belemmering van de cliënt op te heffen en niet de totale renovatiekosten.
- In geval van aanpassing van badkamers met een leeftijd tot en met 20 jaar komen de kosten volledig ten laste van de gemeente.
- In geval van aanpassing van badkamers met een leeftijd vanaf 30 jaar kunnen aanpassingen in een renovatie worden meegenomen. De kosten komen dan volledig ten laste van de woningeigenaar.
- In geval van aanpassing van badkamers met een leeftijd tussen de 20 en 30 jaar oud wordt een kostenverdeling gemaakt tussen gemeente en woningeigenaar volgens een glijdende schaal.
- Deze kostenverdeling is als volgt:

Leeftijd badkamer	Aandeel Gemeente	Aandeel Eigenaar
t/m 20 jaar	100%	0 %
21 jaar	90%	10%
22 jaar	80%	20%
23 jaar	70%	30%
24 jaar	60%	40%
25 jaar	50%	50%
26 jaar	40%	60%
27 jaar	30 %	70%
28 jaar	20 %	80%
29 jaar	10%	90%
Vanaf 30 jaar	0%	100%

- Standaard aanpassingen, welke niet gerelateerd zijn aan de leeftijd van de badkamer (bv. douchezitje of opklapbare toiletbeugels), worden volledig vergoed via de Wmo.

### Werkwijze voor gemeente

- Deze werkafspraken houdt in dat bij een badkamer met een geschatte leeftijd tussen de 20 en 30 jaar oud wel een aanvraag in behandeling wordt genomen wanneer er een indicatie bestaat voor aanpassing (instap ligbad of douchebak). Vervolgens wordt een offerte opgevraagd in deze.
- Bij een badkamer waarvan redelijkerwijs kan worden aangenomen dat deze ouder is dan 30 jaar, wordt zónder aanvraag doorverwezen naar de woningeigenaar. Er zal in een dergelijke situatie wel in het

gespreksverslag opgenomen worden in hoeverre een aanpassing noodzakelijk wordt geacht. De eigenaar kan zelf bepalen of hij tot renovatie over zal gaan.

- Bij twijfel over de leeftijd van een badkamer wordt contact opgenomen met de woningeigenaar.

## **Bijlage 4: Vergoeding per 1 januari 2018 voor de kosten van onderhoud, keuring en reparatie ingevolge artikel 8 van dit Besluit**

Alleen de werkelijk gemaakte kosten van keuring, onderhoud (met een maximum van de in de tabel genoemde bedragen) en reparatie (niet gebonden aan een maximum) aan de hieronder genoemde onderdelen komen in aanmerking voor een financiële tegemoetkoming:

- a. Stoelliften
- b. Rolstoel- of sta-plateauliften
- c. Woonhuisliften
- d. Hefplateauliften
- e. Balansliften
- f. De mechanische inrichting voor het verstellen van een in hoogte verstelbaar keukenblok, bad of wastafel
- g. Elektromagnetisch openings- en sluitmechanisme van deuren
- h. Personentilliften

De maximale vergoeding van de kosten voor onderhoud en keuring van diverse soorten liften in de woning en/of trappenhuisen bedraagt:

Soort lift	Keuringen		Onderhoud	
	Frequentie	Kosten incl btw	Frequentie	Kosten incl. btw
Stoellift <sup>*)</sup>	1x per 4 jaar	€ 251,88	1x per jaar	€ 516,56
Rolstoelplateaulift	1x per 4 jaar	€ 306,92	1x per jaar	€ 516,56
Woonhuislift	1x per jaar	€ 306,92	2x per jaar	€ 1.033,12
Hefplateaulift	1x per jaar	€ 311,40	2x per jaar	€ 1.033,12
Balanslift <sup>**)</sup>	1x per jaar	€ 89,16	1x per jaar	€ 516,56

(Bron: Liftinstituut)

\*) Deze afspraken over keuring en onderhoud gelden alleen voor de stoelliften die geleverd zijn in opdracht van de woningcorporatie en waarvoor de woningcorporatie een onderhoudsfactuur ontvangt.

\*\*\*) Balansliften worden niet meer gemaakt. Bestaande balansliften kunnen nog wel gekeurd en onderhouden worden. Het liftinstituut berekent de kosten voor periodieke keuring van de balansliften op grond van een uurtarief van € 87,41.

Maximale toeslagen op bovengenoemde tarieven:

- 50% voor installaties geplaatst buiten de woning
- 50% voor installaties die meer dan 1 verdieping overbruggen
- 50% voor installaties uitgevoerd met elektrisch aangedreven plateaus en/of afrijdbeveiliging respectievelijk elektrisch wegklapbare raildelen.



## Reparatie:

De werkelijke kosten van reparatie komen voor vergoeding in aanmerking mits gedeclareerd binnen 12 maanden na betaling.