

## **Dat maakt Stein voor mij...**

Een flexibele en slanke organisatie die gericht is op samenwerking. En waarin mens en organisatie kwantitatief en kwalitatief op orde zijn om de taken van nu en in de toekomst optimaal uit te voeren. Om dit te bereiken, bouwt de gemeente Stein aan een moderne en professionele organisatie. Hierin worden systemen, instrumenten en de organisatiecultuur afgestemd op de visie op de nieuwe organisatie. Onderlinge samenwerking vormt de basis voor goede dienstverlening richting inwoners en bedrijven van de gemeente Stein. Een volwassen organisatie waar je graag in wilt werken. Een gemeente waar je trots op bent!

Om ons hierin te ondersteunen zijn we voor ons team Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH), onderdeel van de afdeling Dienstverlening, op zoek naar een geschikte kandidaat voor de structurele functie van:

### **Casemanager Omgevingsvergunningen (24 u/w)**

#### **Welke uitdaging ga je aan?**

Als casemanager omgevingsvergunningen ben jij verantwoordelijk voor het volledige traject van omgevingsvergunningaanvragen, van het moment van indienen tot aan de vergunningverlening en besluitvorming. Hierbij coördineer je het proces en bewaak je de voortgang nauwlettend. Je voert alle administratieve handelingen rondom de aanvragen uit en toetst deze aan de relevante wet- en regelgeving, waaronder het bestemmingsplan, bodemvoorschriften, archeologische aspecten, externe veiligheid, geluidzoning, stikstofregelgeving en natuurbescherming. Tevens raadpleeg je interne en externe beoordelaars voor advies, bijvoorbeeld bij de toetsing van het bouwbesluit, de bouwverordening en welstandsaspecten. Daarnaast;

- Vervul je een vertegenwoordigende rol voor het college van burgemeester en wethouders in bezwaar- en (hoger) beroepsprocedures met betrekking tot verleende omgevingsvergunningen.
- Fungeer je zowel intern als extern als aanspreekpunt voor omgevingsvergunningen en verzorgt voorlichting aan klanten.

#### **Met wie ga je werken?**

Het cluster VTH maakt per 1 mei 2024 deel uit van de afdeling Fysiek Domein. Je werkt met veel collega's binnen deze afdeling samen. Je doet het werk immers niet alleen. Samen richten wij ons op een leefbare, veilige en gezonde leef- en werkomgeving voor onze inwoners en ondernemers. Onze collega's van de Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg (RUDZL) zijn ook nauw betrokken. Extern heb je veelvuldig contact met initiatiefnemers, zoals inwoners en/of hun gemachtigden, projectontwikkelaars, architecten en makelaars.



### **Wie zoeken wij?**

Wij zoeken een kandidaat met een HBO werk- en denkniveau, aangevuld met relevante opleidingen en/of cursussen op het gebied van omgevingsrecht (Wabo, Wro, Omgevingswet) en de Awb. Communicatieve en schriftelijke vaardigheden zijn essentieel, evenals klantgerichtheid, politieke sensitiviteit en het vermogen tot effectieve samenwerking met oog op resultaat. Ervaring en bekendheid met de applicatie Rx.Mission 2020 worden als een pré beschouwd, evenals aantoonbare werkervaring in een vergelijkbare functie.

### **Wat bieden wij?**

- De functie is ingedeeld in schaal 9. Afhankelijk van ervaring word je ingeschaald tussen €3317,- en €4752,- (salarispeil 1 januari 2024) bruto per maand bij een 36-urige werkweek.
- Een structurele functie, waarbij het eerste jaar wordt aangegaan met een arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd. Na één jaar kun je in aanmerking komen voor een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd;
- Naast het salaris ontvang je een Individueel Keuzebudget (IKB) van 17,05% over je brutosalaris en dit kun je bijvoorbeeld inzetten voor het kopen van extra verlof of als aanvulling op je salaris. Je kunt hiermee keuzes maken die passen bij jouw levensfase, persoonlijke wensen en doelen. (8% vakantiegeld is opgenomen in dit budget).
- Een maatschappelijk relevante functie met een breed werkveld;
- Een informele werkomgeving met korte lijnen en invloed;
- Flexibele werktijden en mogelijkheid tot thuiswerken;
- Ruime mogelijkheden voor opleiding en ontwikkeling.

### **Meer informatie.**

Voor meer inhoudelijke informatie over deze functie kun je contact opnemen met Nathalie Daniels, teamleider VTH (046-4359237). Over de procedure en algemene informatie kun je terecht bij Frans Winkelmolen, P&O Adviseur (06 22 72 83 72).

### **Solliciteren.**

Een sollicitatiebrief met duidelijke motivatie voor de functie, voorzien van een cv kun je tot en met woensdag 17 april 2024, gericht aan het College van Burgemeester & Wethouders, mailen naar [vacature@gemeentestein.nl](mailto:vacature@gemeentestein.nl) o.v.v. Casemanager Omgevingsvergunningen.

